

河南省建设工程施工合同

工程名称：林州市合涧镇人民政府 2025 年林州市合涧镇
路家岭村入户路及饮水安全巩固提升项目

发包单位： 林州市合涧镇人民政府

承包单位： 林州恒富建筑工程有限公司

合 同 协 议 书

甲方（全称）：林州市合涧镇人民政府

乙方（全称）：林州恒富建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025 年林州市合涧镇路家岭村入户路及饮水安全巩固提升项目 工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025 年林州市合涧镇路家岭村入户路及饮水安全巩固提升项目。

2. 工程地点：林州市合涧镇路家岭村。

3. 工程内容：道路硬化、吃水池清淤、治漏加固。

4. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单所示全部内容。

二、合同工期

1. 工期总日历天数：60 天。

2. 工期：2025 年 8 月 28 日至 2025 年 10 月 27 日。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关 专业验收规范的合格标准。

四、签约合同价

签约合同价为：

人民币（大写） 陆拾万零陆仟陆佰玖拾叁元叁角肆分（¥ 606693.34 元）；

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

六、付款方式

1. 施工单位进场后，凭开工报告预付合同总价 50%（中标人应向采购人提交 50% 的预付款保函，未提供保函的，视同其放弃项目预付款的支付）；

2.工程进度过半后，可凭监理单位或第三方出具的已完成工程量报表数据，比工程实际进度低 10%的比例拨付工程款；

3.工程完工经验收合格后付至工程价款的 80%；

4.项目完工并经财政部门或第三方结算评审，施工方开具税票后，施工方向采购人提交工程质量保证保函（金额为评审价的 3%），采购人向施工方付清工程款；

5.施工方负责保函的替换和延期，确保工程质量保证保函期限覆盖工程质保期。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于 2025 年 8 月 27 日签订。

九、签订地点

本合同在 合润镇人民政府 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自____签订之日起____生效。

十二、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地 址：

电 话：

开户银行：

账 号：

日期：2025年8月27日

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地 址： 林州市合涧昌平路 18 号

电 话： 0372-6886869

开户银行：中国建设银行股份有限公司林州支行

账 号： 410501606108000000672

日期：2025年8月27日