

林州市陵阳镇 Y087 官沙线改建工程项目

施 工 合 同

二 0 二 五 年 7 月

合同协议书

经过政府采购程序，采购编号：林财磋商采购-2025-CS9，
林州市公路事业发展中心（以下简称“发包人”），已接受
河南乐泰建筑工程有限公司（简称“承包人”）对 林州市陵阳镇 Y087 官沙线改建工程（项目名称）项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况

- (1) 工程名称：林州市陵阳镇 Y087 官沙线改建工程
- (2) 工程地点：林州市陵阳镇
- (3) 工程计划批准文号：林交规划〔2024〕7 号
- (4) 资金来源：财政资金+自筹
- (5) 承包范围：工程量清单及图纸范围内的所有内容。

二、下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 公路工程专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 工程量清单计量规则；
- (7) 技术规范；
- (8) 图纸；

(9) 已标价工程量清单；

(10) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织方案；

(11) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释，如果合同文件之间存在矛盾和不一致之处，以上述文件排列顺序在先者为准。

三、签约合同价：人民币（大写）柒拾叁万捌仟壹佰元整（¥738100.00 元）。该项目不可调价。

四、付款方式：

双方签订合同施工单位进场后，发包人向承包人支付合同价的 50% 作为预付款（成交人应向采购人提交 50% 的预付款保函，未提供保函的，视同其放弃项目预付款的支付）；项目完工经验收合格后付至合同价的 80%；工程完工后按有关规定经结算评审后付至评审价的 97%，剩余的 3% 在一年质保期满后无任何质量问题一次性无息付清（质保期：一年）。（最终以财政资金拨付情况为准）

五、承包人项目经理：冯一帆；注册建造师资格证书编号：2412023202404499。联系方式：18625569922

六、工程质量符合 国家和地方现行相关质量验收规范、《公路工程质量检验评定标准》及施工图设计 合格标准。

七、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

八、计划开工日期：2025 年 7 月 30 日

计划竣工日期：2025 年 8 月 18 日

工期：20 日历天。按监理人发出的开工通知书中载明的开工日期为准计算。

九、承包人应该严格按照协议规定履行，在工程承包期间，不得把工程进行非法转包、违法分包；如果非法将工程进行转包或者违法分包，承包方应承担一切责任及损失。

十、承包人应该建立健全安全生产责任制，确保施工安全，施工期间如果发生任何安全事故，由承包方承担全部责任（详见安全生产合同规定）。给发包方造成损失的，由承包方承担全部损失。

十一、承包人不能擅自更换主要施工管理人员，如果擅自更换向发包人备案的主要施工管理人员，或者主要施工管理人员未保证在施工现场时间的，承包人应承担违约责任，并按照约定支付发包方的损失；经发包人提出一次整改通知后仍然未按协议约定履行的，承包方应自行承担损失。

十二、工程开工前，承包人应依照有关法律规定为劳动者缴纳工伤保险、人身意外保险以及建筑工程一切险、第三者责任险和其他保险。未办理保险，或未按保险单规定的条件和期限及时向保险人报告事故情况，或未按要求的保险期限进行投保，或未按要求的投保足够的保险金额，导致受益人未能或未能全部得到保险人的赔

偿，由承包人承担。

十三、本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。

十四、本协议书肆份，合同双方各执贰份，均具有同等法律效力。

十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。若双方协商不成，可向项目所在地法院提起诉讼。

发包人：_____ (盖章) 承包人：_____ (盖章)



法定代表人：

法定代表人：



或委托代理人：刘涛

或委托代理人：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

开户行：中国建设银行股份有限公司

周口交通中路支行

账户：41050170284200000247

签订时间 2025 年 7 月 21 日