

安阳市第三十九中学（安阳市实验中学）3#教学楼疏散楼梯

磋商文件

采购编号：安财磋商采购-2025-27

采 购 人：安阳市第三十九中学

代理机构：安阳市中博工程管理服务有限公司

日 期：二〇二五年七月

目录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 采购项目及技术服务要求	4
第三章 投标人须知	8
第四章 评审办法	23
第五章 合同主要条款	34
第六章 《响应文件》格式	38

第一章 竞争性磋商公告

一、项目基本情况

1. 项目名称：安阳市第三十九中学（安阳市实验中学）3#教学楼疏散楼梯
2. 项目编号：安财磋商采购-2025-27
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：700000元
最高限价：642951.13元

序号	包号	包名称	预算金额（元）	最高限价（元）	是否专门面向中小企业
1	安财磋商采购-2025-27-1	安阳市第三十九中学（安阳市实验中学）3#教学楼疏散楼梯	700000	642951.13	是

5. 采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：工程量清单及图纸内容。

5.2 项目地点：安阳市第三十九中学；

5.2 质量要求：符合国家规定合格标准，满足采购人的要求；

5.3 资金来源：财政资金。

6. 合同履行期限：合同签订后 40日；

7. 本项目是否接受联合体投标：否；

8. 是否接受进口产品：否。

9. 是否专门面向中小企业：是。

二、申请资格人要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（承诺）。

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：本项目面向中小企业采购项目，供应商应在响应文件中提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和钢结构工程专业承包资质三级及以上资质。具有有效的营业执照、企业资质、安全生产许可证。投标人拟派项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核

合格证（B证）。项目经理未担任其他正在施工建设工程项目的，出具无在建承诺函。

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本合同项下的政府采购活动。投标人自行承诺并承担后果，声明函不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚；

（3）无不良信用记录。（未列入“信用中国<www.creditchina.gov.cn>”网站的“失信被执行人（中国执行信息公开网）”和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”<www.ccgp.gov.cn>网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”；）投标人递交投标文件后，采购人或者采购代理机构将按以上信用信息查询渠道对参加本项目的投标人信用记录进行查询，投标人有上述任一不良信用记录的，其投标将被拒绝、为无效投标。查询的网页内容将以截图或者拍照作为证据留存。

（4）参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录。■提供投标人书面声明；投标人自行承诺并承担后果，声明函不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

（5）具备法律、行政法规规定的其他条件。

本项目采取资格后审，开标后，将由评委对投标人的资格证明材料（文件）进行资格审核，未按要求逐一提供、或资格审查不合格的为无效投标，投标人应自负其风险费用。

三、获取采购文件：

1. 时间：2025年7月15日至2025年7月21日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59。

2. 地点：登陆安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn>）获取电子版《磋商文件》及其他资料。

3. 方式：网上下载。

4. 售价：0元。

四、响应文件提交：

1. 截止时间：2025年7月25日9时00分

2. 地点：投标人登录安阳市公共资源交易中心网站，点击登录“政府采购”系统，选择所投项目，上传密封后的电子响应文件。加密电子响应文件逾期上传，不予受理。

五、响应文件开启：

1. 时间：2025年 7月 25日 9 时 00 分

2. 地点：安阳市公共资源交易中心五楼集中开标大厅_5_室。本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人须提前进入安阳市公共资源交易中心网站“不见面大厅登录”，进行开标操作和响应文件的解密。

六、发布公告的媒介及公告期限：

本次公告在《河南省政府采购网》、《安阳市政府采购网》、《安阳市公共资源交易中心网》网站上发布。公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜：

1. 供应商下载采购文件前需进入安阳市公共资源交易中心网站，进行注册。

2. 首次在新系统参与交易的供应商需要在安阳市公共资源交易中心网站【交易主体登录】入口完成注册，完善基本信息后开展交易业务。相关企业投标期间如有信息变更，请在系统内同步调整，以防影响招投标活动。

3. 平台统一技术服务电话：400-998-0000、0372-3387739、0372-3387708

4. 交易主体信息登记咨询电话：0372-3387701

5. 根据豫财购〔2017〕10 号和安财购〔2017〕7 号文件要求，参加政府采购项目的中小 微企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录安阳市政府采 购网，进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

八、凡对本次招标提出询问：

1. 采购人信息

名称：安阳市第三十九中学

地址：安阳市北关区洹北街道平原桥平原路中段

联系人：孟大庆

联系方式：13598101118

2. 采购代理机构信息

名称：安阳市中博工程管理服务有限公司

地址：安阳市文峰区解放大道人民公园西南角安阳市红十字会院内

联系人：王宁

电话：16668358557

3. 项目联系方式

联系人：王宁

电话：16668358557

第二章 采购项目及技术服务要求

1、采购项目、标段（包）划分、磋商报价

1.1 采购项目名称：安阳市第三十九中学（安阳市实验中学）3#教学楼疏散楼梯

1.2 标段（包）划分及其履行期限施工地点：本次采购项目划分为 1 个标段（包）。

项目名称	标段（包）名称	采购内容	合同履行期限	质量要求	施工地点
安阳市第三十九中学（安阳市实验中学）3#教学楼疏散楼梯	同项目名称	标段内容（范围）及服务要求	合同签订后40日	符合国家规定合格标准，满足采购人的要求	安阳市第三十九中学

1.3 磋商报价（价格构成）

1.3.1 投标人的磋商报价为合同总价，包括达到施工要求的完工交验价，包括材料及设备费、人工费、安全文明施工费、施工达到现行环保要求所需费用、现场遇到意外突发情况处置费用、运输、现场安装费、检验试验、成品保护、税金、政策性文件的规定以及包括但不限于所有一切风险、责任和义务的费用等与采购项目相关的、必需的款项及费用（包括未列明而完成交验所必需的所有费用）。

1.3.2 本次竞争性磋商共二次报价（含系统中**开标一览表**报价共二次价格磋商）。磋商小组未对《磋商文件》作优化变更增加的，磋商中的报价均不应超过前次报价，投标人擅自调高报价的，磋商小组将按二次报价中的最低报价作为有效报价。投标人拒绝接受上述意见的，磋商小组将视为变相在提交《响应文件》截止时间后撤回《响应文件》，并评定其为无效投标，依据磋商文件“第三章 3.5 违背承诺的责任追究措施”，投标人承担相应法律责任及违约责任。

价格磋商规则详见第四章“评审办法”第“3.4.7 价格磋商”条款。

1.3.3 如投标人的磋商报价未超过**最高限价**（见竞争性磋商公告 1.4）的投标人不足三家的，该标段（包）作废标处理。

1.3.4 遵循第三章投标人须知 3.7.5 项规定。

二、标段内容（范围）及服务要求

2.1 总体技术（方案）要求及标段（包）内容（范围）：详见下述 2.2 款

2.2 具体技术要求及服务范围要求

安阳市实验中学3#教学楼钢楼梯项目，位于安阳市实验中学内。该项目主要包括：新建混凝土基础、新建钢楼梯、安装玻璃幕墙、配套的电气安装工程等等。

2.2.1 项目经理到岗每月考勤天数不少于当月工作日的80%，项目经理应于监理单位和采购人，建立良好的协调机制。如有特殊情况离场必需向采购人出具书面情况说明，必需经采购人同意方可离场。

2.2.2楼地面硅PU面层要求：其所用非固体原材料及成品有害物质限量及气味要求、硅PU面层耐人工气候老化性能等均需满足GB 36246-2018《中小学合成材料面层运动场地》规范中的相关要求，施工时提供具有“CMA”或“CNAS”资质的检测机构出具的测试合格抽样型式检验报告。面层依据GB/T 43353-2023、T/CBMF121-2021标准检测气味浓度、气味强度，施工时提供具有“CMA”或“CNAS”资质的检测机构出具的测试检验报告。漆材料经过不低于2000小时的紫外线照射后，要求耐黄变性能 \leq 3级，且涂膜外观不起泡、不剥落、无裂纹、无粉化现象，符合GB/T39294-2020、GB/T22374-2018标准要求，施工时提供具有“CMA”或“CNAS”资质的检测机构出具的测试检验报告。面层经咖啡、黑色墨水、尿液、蜡笔、茶水、石灰浆、焦糖色碳酸颜料污染后，应方便清洗，耐沾污性等级应不大于2级，施工时提供具有“CMA”或“CNAS”资质的检测机构出具的测试检验报告。面层的抗滑值、摩擦系数、拉伸强度、拉伸伸长率、阻燃性、耐磨性、撕裂强度、邵A硬度物理性能符合GB 36246-2018、GB/T 22517.4-2017、GB/T 14833-2020标准要求，在经过 \geq 168h酸碱老化后以上性能符合标准要求，且尺色牢度不低于3级，面层不起泡、不开裂等没有外观缺陷现象，施工时提供具有“CMA”或“CNAS”资质的检测机构出具的测试检验报告。

2.2.3 钢构件受火后发生不允许变形，具有良好的耐久、耐候性能。本工程钢梁、钢柱、屋面檩条、支撑的防火涂料保护层均均应满足规范要求。喷涂施工及注意事项详见生产厂家施工说明，根据《建筑设计防火规范》(B 50016-2014(2018年版)第3.2.1条规定，钢柱其耐火极限达到2.5h；钢梁其耐火极限达到1.5h；屋面檩条、支撑、楼梯为金属构件其耐火极限达到1.0h。在施工过程中，如发生歧义，以招标人要求为准，投标人不得以招标文件未列明事项为由，来降低工程的质量。投标人应本着服务客户、为客户着想宗旨，来完善工程及施工要求未尽事宜。

2.2.4工程量清单编制依据：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、《河南省市政工程预算定额》(HAA1-31-2016)及配套的相关文件；依据建设单位提供的施工图纸及设计变更通知单；价格指数按照第16期价格指数(2024年7-12月)

；材料价按照《安阳建设工程材料基准价格信息》2025年第1期价格计取，无信息价的采用市场价；其他现行相关计价文件。

2.2.5按照工程量清单、施工图纸要求施工。工程量清单施工图纸另附。本项目为总价合同，除设计变更外，不在对工程量调整，采购人不在支付其他费用。

2.2.6工程保修期按照《建设工程质量管理条例》2年规定。

2.2.7本工程不允许分包和转包，投标人应充分考虑本工程施工期间可能发生的一切费用，承担由此带来的风险。

2.2.8技术要求：以上基本技术要求不允许负偏离。

3、**本项目对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。**中小微企业划分按照《国家统计局 关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》国统字〔2017〕213号文件及《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发〈中小企业划型标准规定〉的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准为依据。

备注：采购文件中如有非实质性要求会明确标明，如未标明为非实质性要求，均为实质性要求。

安阳市第三十九中学（安阳市实验
中学）3#教学楼疏散楼梯 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

封-1

安阳市第三十九中学（安
阳市实验中学）3#教学楼
疏散楼梯 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____ 造 价 咨 询 人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法 定 代 表 人 法 定 代 表 人
或 其 授 权 人 或 其 授 权 人
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人 复 核 人
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 年 月 日 复 核 时 间 年 月 日
扉-1

总 说 明

项目名称：安阳市第三十九中学（安阳市实验中学）3#教学
楼疏散楼梯

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

安阳市实验中学3#教学楼钢楼梯项目，位于安阳市实验中学内。该项目主要包括：新建混凝土基础、新建钢楼梯、安装玻璃幕墙、配套的电气安装工程等等。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA02-31-2016）、《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）及配套的相关文件；
- 2、依据建设单位提供的施工图纸及设计变更通知单；
- 3、价格指数按照第16期价格指数（2024年7-12月）；
- 4、材料价按照《安阳建设工程材料基准价格信息》2025年第1期价格计取，无信息价的采用市场价；
- 5、其他现行相关计价文件。

表-01

安装工程 _____ 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标
人：

(单位盖章)

造价咨询
人：

(单位盖章)

年 月 日

封-1

安装工程 工程

招标工程量清单

招标人：_____ 造价咨询人：_____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____ 法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人：_____ 复核人：_____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日 复核时间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：三十九中新增钢梯

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯(LED) 2. 型号:节能型灯具25w(带声控) 3. 规格:吸顶安装	套	9			
2	030412001002	普通灯具	1. 名称:壁挂照明灯 2. 型号:A-ZFJC-E10W-A630B	套	6			
3	030412004001	装饰灯	1. 名称:壁挂单向疏散标志灯具 2. 型号:A-BLJC-1LROEII1W-A431	套	5			
4	030412004002	装饰灯	1. 名称:中型安全出口标志灯 2. 型号:A-BLJC-1LROEII1W-A431	套	1			
5	030412004003	装饰灯	1. 名称:楼层灯 2. 型号:A-BLJC-1LROEII1W-A431F	套	5			
6	040205020001	监控摄像机	1. 类型:半球形摄像机 2. 规格、型号:具有400万像素 CMOS传感器;主码流可达到2688x1520@25fps;红外(激光)摄像机在30米距离下应能探测到目标;信噪比不小于55dB;摄像机能够在-30~60摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作;IP66防尘防水等级;摄像机应在DC(12V±25%)范围内正常工作,支持POE供电。	台	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：三十九中新增钢梯

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031101007001	不间断电源设备	1. 名称:A型应急照明集中电源 2. 规格:A-D-0.5KVA-A200FP 3. 电气竖井内安装	套	1			
8	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:明管敷设	m	227.95			
9	030411004001	配线	1. 名称:管内配线 2. 型号:WDZR-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管内配线	m	231.3			
10	030411004002	配线	1. 名称:管内配线 2. 型号:BV2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管内配线	m	180.5			
11	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:NH-RVS 4. 规格:2*2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	56.15			
12	031102004001	同轴电缆	1. 名称:管内穿线 2. 型号:SYV-75-5 3. 配线部位:明管敷设	m	104			
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：三十九中新增钢梯

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

土木工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____ 年 _____ 月 _____ 日

复 核 时 间： _____ 年 _____ 月 _____ 日

总 说 明

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 1 页
共 10 页

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 弃土运距:自行考虑	m3	50.77			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:利用挖土	m3	26.25			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:挖土 2. 运距:自行考虑	m3	24.52			
		分部小计						
		桩基工程						
1	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 桩长:5m 2. 桩径:600mm 3. 成孔方法:机械成孔 4. 混凝土种类、强度等级:预拌混凝土C30p6	m3	12.43			
2	010515004001	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:桩基钢筋笼HRB400≤16 2. 桩头钢筋整理	t	0.666			
3	010515010001	注浆管	1. 材质:钢管 2. 规格型号:Φ25*3mm	m	160			
4	010301004001	截(凿)桩头	1. 桩类型:灌注桩 2. 桩头截面、高度:500 3. 混凝土强度等级:C30 4. 有无钢筋:有钢筋 5. 外运(废桩头):装车后外运、运距自行考虑	m3	1.13			
5	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:泥浆外运 2. 运距:自行考虑	m3	12.43			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 2 页
共 10 页

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5(B05)的加气砼块 2. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3. 含砌块等材料垂直运输	m ³	45.29			
2	010401001001	砖基础	1. 砌块品种、规格、强度等级:砖基础 2. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	3.94			
3	010501002001	带形基础	1. 三七灰土 2. 后砌墙基础	m ³	0.93			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m ³	3.25			
2	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	19.54			
3	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	1.92			
4	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 地圈梁、挡台	m ³	0.87			
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 砌体内加固钢筋	t	0.17			
6	010515001005	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋带肋钢筋HRB400以内直径 ≤10mm	t	0.004			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋HRB400以内直径 ≤18mm	t	1.39			
8	010515001002	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋HRB400以内直径 ≤25mm	t	0.182			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 3 页

工程名称： 土建工程

标段： 三十九中新增钢梯

共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中暂估价
9	010515001003	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 ≤ 10mm	t	0.072			
10	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:地脚螺栓 2. 规格:M24	t	0.111			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
1	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型:箱 200*250*10*10 2. 钢材品种、规格:Q345B 3. 除锈:符合图纸及规范要求 4. 运距:自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:环氧底漆2遍、灰色面漆2道 6. 其他做法详见图纸	t	11.8			
2	010604001001	钢梁	1. 类型:H型钢梁 2. 钢材品种、规格:Q345B 3. 除锈:符合图纸及规范要求 4. 运距:自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:环氧底漆2遍、灰色面漆2道 6. 其他做法详见图纸	t	9.321			
3	010606008001	钢梯	1. 类型:钢楼梯 踏步式 2. 钢材品种、规格:Q345B 3. 除锈:符合图纸及规范要求 4. 运距:自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:环氧底漆2遍、灰色面漆2道 6. 其他做法详见图纸	t	8.557			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 4 页
共 10 页

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
4	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢构件 2. 涂料品种、喷刷遍数:涂型钢结构防火涂料,耐火达到图纸设计要求	m2	725.45			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
1	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:玻璃门 2. 门框或扇外围尺寸:合金安全玻璃门 3. 框材质:详见图纸 4. 玻璃品种、厚度:10mm钢化玻璃 5. 含门锁等五金	m2	3.96			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
1	010901003001	钢化玻璃屋面	1. 玻璃品种、规格:6+0.76pvb+6 2. 骨架材料品种、规格:镀锌方管80*80*4*4、120*80*4*4、Q235B 3. 龙骨油漆品种、刷漆遍数:环氧底漆2遍、灰色面漆2道	m2	41.05			
2	010903004001	墙面变形缝	1. 外墙铝合金盖板变形缝 2. 具体做法详见12YJ14-21-2	m	39.1			
3	010903004002	墙面变形缝	1. 盖缝材料:铝合金盖板(内墙) 2. 具体做法详见:12YJ14-17-1、2	m	35.7			
4	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 楼面不锈钢板变形缝 2. 具体做法详见12YJ14-3-1	m	9			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 5 页
共 10 页

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
	A.11	楼地面装饰工程						
1	011103001002	硅PU楼地面	踏步板及平台上 1. 名称：硅PU面层 2. 其他：①原基础清理、打磨 ②底漆层0.15kg/m ² ③硅PU加强层2.5kg/m ² ④硅PU面层0.25kg/m ² ⑤符合技术参数及相关规范要求	m ²	155.14			
2	011102001001	平台地面	1. 40厚花岗石踏步板和踢面板（石板长1500），正背面及四周边满涂防污剂，灌稀水泥浆擦缝 2. 30厚1:4干硬性水泥砂浆粘接层 3. 素水泥浆结合层一道 4. 60厚C20混凝土（厚度不包括踏步三角部分），台阶面向外坡1%，含模板 5. 300厚3:7灰土分两步夯实 6. 素土夯实 7. 详见12YJ9-1-103-2	m ²	3.3			
3	011103001001	硅PU楼地面	1. 面层：硅PU 2. 20厚1:2水泥砂浆抹平压光 3. 素水泥浆一道 3. 60厚C15混凝土垫层 4. 150厚3:7灰土 5. 素土夯实	m ²	30.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 6 页
共 10 页

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
4	011107001001	室外台阶	1. 40厚花岗石踏步板和踢面板（石板长1500），正背面及四周边满涂防污剂，灌稀水泥浆擦缝 2. 30厚1:4干硬性水泥砂浆粘接层 3. 素水泥浆结合层一道 4. 60厚C20混凝土（厚度不包括踏步三角部分），台阶面向外坡1%，含模板 5. 300厚3:7灰土分两步夯实 6. 素土夯实 7. 详见12YJ9-1-103-2	m ²	1.98			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、						
1	011209001001	带骨架幕墙	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌方管120*80*4*4、80*80*4*4、Q235B 2. 面层材料品种、规格、颜色：10mm钢化玻璃 3. 面层固定方式：驳接爪 4. 龙骨油漆品种、刷漆遍数：环氧底漆2遍、灰色面漆2道 5. 具体做法详见图纸	m ²	221.89			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 7 页
共 10 页

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 喷刷涂料部位:室内 3. 腻子种类:成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮成品腻子两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:无机内墙涂料2遍	m2	229.79			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 2厚配套专用界面砂浆批刮 2. 7厚2: 1: 8水泥石灰砂浆 3. 6厚1: 2水泥砂浆抹平 4. 12YJ1-内墙1	m2	229.79			
3	011406001002	真石漆墙面	1. 2厚配套专用界面砂浆批刮 2. 9厚2: 1: 8水泥石灰砂浆 3. 6厚1: 2.5水泥砂浆找平 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 5. 封固底漆一道 6. 外墙真石漆一道, 抗污罩面漆一道 7. 详见12YJ9-1-外墙9	m2	58.14			
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 8 页
共 10 页

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 类型:楼梯栏杆 2. 钢材品种、规格:Q235 3. 除锈:符合图纸及规范要求 4. 运距:自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:环氧底漆2遍、灰色面漆2道 6. 具体做法详见图集15J401-B12-TL22及图纸	m	61.82			
2	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 类型:楼梯平台钢护栏 2. 钢材品种、规格:Q235 3. 除锈:符合图纸及规范要求 4. 运距:自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:环氧底漆2遍、灰色面漆2道 6. 具体做法详见图集15J401-B8-B16及图	m	40.31			
3	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1. 类型:台阶栏杆 2. 钢材品种、规格:Q235 3. 除锈:符合图纸及规范要求 4. 运距:自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:环氧底漆2遍、灰色面漆2道 6. 具体做法详见图集12YJ9-1-107-2及图	m	4.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 9 页
共 10 页

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
4	011506003001	玻璃雨篷	1. 玻璃雨篷固定方式:点支式夹胶玻璃 2. 龙骨材料种类、规格、中距:详见图纸 3. 玻璃材料品种、规格:6+0.76pvb+6夹胶安全玻璃 4. 龙骨油漆品种、刷漆遍数:环氧底漆2遍、灰色面漆2道	m2	2.4			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 原墙面开门洞	m3	0.59			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 教学楼东墙玻璃幕墙拆除 2. 装车外运	樘	5			
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除的建筑垃圾(石渣) 2. 运距:自行考虑	m3	0.59			
		分部小计						
	D.9	钢筋工程						
1	040901010001	高强螺栓	1. 材料种类:高强螺栓 2. 材料规格:M20	套	364			
2	040901010002	栓钉	1. 材料种类:柱脚剪力栓钉	套	448			
		分部小计						
		措施项目						
1	011702001001	基础	1. 基础类型:筏板基础	m2	19.95			
2	011702001006	基础	1. 基础类型:垫层	m2	3.42			
3	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板	m2	17.58			
4	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板	m2	7.11			
5	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 灌注桩钻机、挖掘机等本工程所用大型机械进出场费、安拆费用	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共

工程名称：土建工程

标段：三十九中新增钢梯

1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

第三章 投标人须知

投标人须知前附表

章节	条款号	条款名称	编列内容
第一章	1.1	采购项目名称	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。
	1.2	项目编号	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。
	1.3	采购方式	竞争性磋商。
	1.4	预算金额, 最高限价	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。注: 投标人的磋商报价未超过最高限价的不足三家时, 该项目(标段<包>)终止。
	2	申请人的资格要求及相关证明材料要求	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。
	8	采购人	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。
	8	采购代理机构	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。
第二章	1.2	标段(包)划分	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款。
	1.2	合同履行期限	见“第二部分采购项目及技术服务要求”相应条款。
	1.2	施工地点	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款。
	1.2	质量要求	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款。
	1.3	磋商报价	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款。
	2	标段(包)内容(范围)及要求	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款。
	2.2.6	偏离	不允许
	1.4	联合体投标	不接受。

第三章	1.10	踏勘现场	不组织。
	1.11	投标预备会	不召开。
	1.12	分包	不允许。
	2.1	构成《磋商文件》的其他材料	见“第三章 投标人须知”相应条款。
	2.2.1	投标人提出问题的截止时间	获取文件2日内。
	2.3	《磋商文件》澄清修改补充时间	投标截止时间5日前。
	2.4	《磋商文件》的澄清修改补充告知方式	见“第三章 投标人须知”相应条款。
	3.2	构成《响应文件》的其他材料	见“第三章 投标人须知”相应条款。
第三章	3.4.1	响应有效期	从《响应文件》开启之日起，响应有效期为90日历天
	3.5	投标承诺函 (替代投标保证金)	以投标承诺函形式替代投标保证金。 投标人应按附件格式进行投标承诺、违背承诺的责任追究。
	3.7.3	偏差描述	见“第三章 投标人须知”相应条款。
	3.7.4	签字或盖章要求	见“第三章 投标人须知”相应条款。
	4.2.4	是否退还《响应文件》	否。
	6.1	磋商小组的组建	磋商小组构成：磋商小组由评审专家共3人组成；磋商评审专家确定方式：河南省政府采购专家库中随机抽取。
第三章	7.1	是否授权磋商小组确定成交投标人	是。按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选投标人，并确定排名第一的成交候选人为成交投标人。
	7.2	成交结果公告	本次竞争性磋商的成交结果将在成交投标单位确定之日发布，在竞争性磋商公告所述媒介公告 1 个工作日。

	7.3	质疑	参与本次采购活动的投标人如有异议，可在各环节法定质疑期内向采购代理机构一次性提出针对该采购程序环节的书面质疑函，书面原件送达至磋商文件列示的采购代理机构及采购单位联系人处；依据法规规定，质疑函应当有明确的请求和必要的证明材料，应当包括下列内容：1、投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；2、质疑项目的名称、编号；3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；4、事实依据；5、必要的法律依据；6、提出质疑的日期。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。如对采购代理机构的答复仍有异议的，可向同级财政局政府采购监督管理办公室提出书面投诉。（具体程序按照《政府采购质疑和投诉办法》执行）。
	7.4	成交通知书	采购代理机构在成交投标人确定即时向成交投标人发出成交通知书。
第三章	7.5	履约保证金	无需缴纳。
	8	验收	见“第三章投标人须知”相应条款。
	9	付款	工程竣工验收合格后，支付至总价款的 97%，剩余 3%作为质保金，验收合格一年后无质量问题，一次性无息付清。质保金可提供保函。
	10.1	代理服务费	参照河南省招标投标协会【豫招协[2023]002号】《河南省招标代理服务收费指导意见》计取，由中标人在领取中标通知书时向采购代理机构支付7200元。

1、总则

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及相关政府采购法律法规等编制本项目磋商文件。

1.2 《磋商文件》的法律适用及法律效力

1.2.1 本《磋商文件》所述内容，仅适用于本次项目工程。

1.2.2 《磋商文件》的修改性文件、补充文件、澄清文件或说明具有同等法律效力。

1.2.3 本《磋商文件》适用于并执行《政府采购法》和其他相关的法律、法规。

1.2.4 本《磋商文件》的解释权属采购人及代理机构。

1.3 合格的投标人

1.3.1 凡符合《磋商文件》规定，承认本《磋商文件》所有内容的投标人为合格的投标人。

1.3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

1.3.3 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

1.3.4 投标人应遵守国家法律、法规和《磋商文件》的规定。

1.4 联合体

如投标人须知前附表规定接受联合体投标的，应遵守以下规定：

1.4.1 两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有的联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

1.4.2 两个以上投标人可以组成一个投标联合体，以一个投标人的身份投标，但必须确定其中一个单位为投标的全权代表参加投标活动，并承担投标及履约中应承担的全部责任和义务。

1.4.3 以联合体形式参加投标的，应符合投标人须知前附表的要求，联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，联合体各方均应当具备承担采购项目（标段<包>）的相应能力、具备规定的相应资格条件。

1.4.4 联合体中有同类资质的投标人按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的投标人确定资质等级。

1.4.5 联合体各方之间应当签订联合投标协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合投标协议连同《响应文件》一并提交采购代理机构。

1.4.6 联合体各方签订联合投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。

1.4.7 联合体中标（成交）的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就中标（成交）项目（标段<包>）向采购人承担连带责任。

1.5 知识产权

1.5.1 投标人须保证采购人在中华人民共和国境内使用投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如投标人不拥有相应的知识产权，则在磋商报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。如因此导致采购人损失的，投标人须承担全部赔偿责任。

1.5.2 投标人如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，须在响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，投标人须提供开发接口和开发手册等技术文档。

1.6 费用

无论磋商过程中的做法和结果如何，无论何种原因的磋商失败或终止，投标人应自行承担所有与准备和参加磋商有关的全部费用（类比商业采购中的客户洽谈费用），采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担投标人的任何费用。

1.7 保密

1.7.1 参与竞争性磋商活动的各方应对《磋商文件》和《响应文件》中的商业和技术等秘密保密，投标人应在《响应文件》中对需保密事项予以书面声明，否则视为非保密事项。

1.7.2 依据政府采购成交结果及合同公告规定，成交（合同）标的名称、规格型号、单价及成交（合同）金额等内容不得作为商业秘密。

1.8 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。如果《响应文件》或与投标有关的其他文件、信件及来往函电以其他语言书写，投标人应将其译成中文，并对中文译稿的真实、准确、完整承担责任。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人踏勘现场发生的费用自理，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.2 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人及代理机构按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。采购人及代理机构在踏勘现场中介绍的交验安装条件和相关的周边环境情况，投标人在编制《响应文件》时参考，采购人及代理机构不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.3 投标人须知前附表规定不组织踏勘现场的，《磋商文件》不单独提供交验地，自然环境、气候条件、交验安装条件等情况说明，投标人被视为熟悉前述与履行合同有关的一切情况，投标人可自行踏勘现场并自行了解相关情况。

1.11 投标预备会

1.11.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，采购人及代理机构按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.11.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人及代理机构，以便采购人及代理机构在会议期间澄清。

1.11.3 投标预备会后，采购人及代理机构在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以本章2.3.2项方式通告潜在投标人。该澄清内容为《磋商文件》的组成部分。

1.12 分包:不允许

1.13 偏离

《磋商文件》允许《响应文件》偏离《磋商文件》某些要求的，偏离应当符合《磋商文件》规定的偏离范围和幅度。

2、《磋商文件》

2.1 《磋商文件》的组成:

2.1.1 《磋商文件》用以阐明采购项目的内容、程序和合同主要条款。《磋商文件》由下述部分组成:

- (1) 竞争性磋商公告
- (2) 采购项目及技术、服务要求
- (3) 投标人须知
- (4) 评审办法
- (5) 合同主要条款
- (6) 《响应文件》格式

2.1.2 根据本章第1.11款、第2.2款和第2.3款、对《磋商文件》的澄清、修改、补充书构成《磋商文件》的组成部分，并取代《磋商文件》中被澄清、修改处，对所有投标人均有约束力。

2.1.3 当《磋商文件》、《磋商文件》的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出（发布）的文件为准。

2.1.4 投标人与任何人的口头协议不影响《磋商文件》的任何条款和内容。

2.1.5 投标人应仔细阅读和检查《磋商文件》的全部内容是否齐全，如发现缺页或附件不全等遗漏，应及时向采购代理机构提出并索取补齐，否则责任及风险自负。

2.2 《磋商文件》的澄清

2.2.1 投标人对《磋商文件》如有需要澄清或疑问，应在“投标人须知前附表”规定的时间前通过电子平台提问，要求采购人对竞争性磋商文件予以澄清。投标人在规定的时间内未要求对《磋商文件》澄清或提出疑问的，采购人和采购代理机构将视其为无异议，磋商响应文件递交截止时间后，采购人和采购代理机构不接受其对《磋商文件》内容的质疑。

2.2.2 《磋商文件》的澄清将在“投标人须知前附表”规定的时间前以电子形式发给所有购买《磋商文件》的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距磋商响应文件递交截止日不足“投标人须知前附表”规定的时间，并且澄清内容影响磋商响应文件编制的，投标人应在收到澄清内容后24小时内以书面形式通知采购代理机构，采购人相应延长磋商响应文件递交截止时间。

2.2.3 《磋商文件》中如有不符合国家有关强制性规定、不符合国家标准及行业标准的，投标人应在投标阶段或成交实施阶段予以纠正或尽提醒义务。如作为有经验的投标人（成交投标人）应当知道而未尽提醒义务的，执行指令而造成的损失及风险由投标人（成交投标人）承担。

2.2.4 采购代理机构可视情况在投标截止前答疑。

2.3 《磋商文件》的澄清、修改、补充

2.3.1 采购人、代理机构在投标截止时间前有权澄清修改、补充已发的《磋商文件》。

2.3.2 磋商过程中对《磋商文件》的变动见第四章评审办法3.4款磋商规则。

2.4 《磋商文件》的澄清、修改、补充的通知，及相应时间变更

2.4.1 《磋商文件》在递交截止时间前的所有澄清、修改（包括时间变更等）、补充事项，均在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。澄清或修改公告一经在法定网站以公告形式发布，依法视为书面通知，不再另行通知。

基于网上电子交易的特点——无权限获知或通知潜在投标人，潜在投标人应随时关注“竞争性磋商公告”所述媒体相关项目信息（为免各部门网站出现维护等情况，潜在投标人应对“竞争性磋商公告”所述媒体逐一查阅），如有遗漏，后果自负。

2.4.2 《磋商文件》的澄清、修改、补充书构成《磋商文件》的组成部分，并取代《磋商文件》中被澄清、修改处，对所有投标人均有约束力。

2.4.3 如果提交首次《响应文件》截止时间前的澄清修改补充发出的时间不满足投标人须知前附表规定时间，并且澄清修改补充内容影响《响应文件》编制的，代理机构可视采购具体情况延长投标截止时间和开标时间，并将在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。

3、《响应文件》

3.1 投标人应仔细阅读《磋商文件》的所有内容，按《磋商文件》的要求提供《响应文件》，并保证所提供全部资料的真实性。《响应文件》应对《磋商文件》实质性要求作出实质性响应。磋商小组对《响应文件》的有效性、完整性和响应程度进行审查，不满足实质性要求的为无效文件。

3.2 《响应文件》的组成

3.2.1 《响应文件》组成如有缺项，磋商小组按照实质性判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）、有权视情况将其作无效响应处理，投标人自负此项风险；《响应文件》组成内容未对《磋商文件》实质性要求作出实质性响应，磋商小组按照实质性判断原则、视情况将其作无效响应处理，投标人自负此项风险

3.2.2 《响应文件》应包括内容：

响应文件应包括磋商文件“第六部分 响应文件格式”中所要求的内容。

3.2.3 按照本章第 4.3 款、第四章第 3.4 款规定，对《响应文件》的补充、修改、澄清、说明或者更正构成《响应文件》的组成部分，

3.3 磋商报价（价格构成）：见第二章 1.3 款。

3.4 响应有效期

3.4.1 响应有效期见投标人须知前附表。《响应文件》在响应有效期内保持不变（包括价格等《响应文件》各项条款）。

3.4.2 在响应有效期内，投标人撤销或修改其《响应文件》的，应承担《磋商文件》和法律规定的责任。

3.5 投标承诺函（替代投标保证金）：

3.5.1 按照豫财购〔2019〕4 号文件规定，本项目以投标承诺函的形式替代投标保证金，投标人应按附件格式进行投标承诺，违背承诺的将承担相应的法律责任及违约责任。

3.5.2 未提供投标承诺函的为无效投标。

3.5.3 投标单位的投标承诺函包含投标人承诺的事项及违背承诺的责任追究措施。

3.5.4 按照相关法规，支付采购人违约标的预算金额 2%的违约金，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加本单位采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

3.6 投标资格文件：要求见竞争性磋商公告

3.7 《响应文件》的编制

3.7.1 《响应文件》应按第六章“《响应文件》格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为《响应文件》的组成部分。《磋商文件》中未列明格式的，由投标人按一般通用格式自行设计编写。

《响应文件》编制后，需录入导入“竞争性磋商公告”所述“安阳市政府采购投标文件编制系统”，经电子签名并加密后、在《响应文件》提交截止时间前，上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统。

3.7.2 “《响应文件》格式”仅为对《响应文件》部分内容的格式化规范，并非《响应文件》所应具备的全部内容。投标人应按本章“3.2《响应文件》的组成”列示内容编制《响应文件》。

3.7.3 《响应文件》应当对《磋商文件》有关标段（包）内容（范围）、技术要求、工期、投标有效期等实质性内容作出响应。在满足《磋商文件》实质性要求的基础上，可以提出比《磋商文件》要求更有利于采购人的承诺。

《响应文件》的所有条款与《磋商文件》要求有任何不同之处，应按《偏差表》格式逐一填列。《响应文件》与《磋商文件》所有要求存在偏差而未填列的，磋商小组有权按照实质性判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）评定其为**无效投标**。投标人应认真编制《响应文件》并自负此项风险。

3.7.4 《响应文件》应按《磋商文件》相关要求（含格式上标注的要求）、使用投标人企业数字证书进行电子签章和投标人法定代表人数字证书进行电子签名、并加密，没有使用投标人企业数字证书和投标人法定代表人数字证书进行电子签名并加密的《响应文件》，属于未按照《磋商文件》要求进行签署。

根据《中华人民共和国电子签名法》规定，可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。本次采购活动中，投标人使用有效的企业数字证书对《响应文件》进行电子签

章与加盖投标人公章具有同等法律效力；投标人法定代表人使用有效的个人数字证书对《响应文件》进行签名与法人签章具有同等法律效力。

3.7.5 投标人可对本《磋商文件》“标段（包）一览表”中所列的所有标段（包）进行分别投标，也可选择其中一个标段（包）或几个标段（包）投标，但不得将《磋商文件》规定的同一标段（包）的内容拆开投标，否则将按**无效投标**处理。

3.7.6 《响应文件》因字迹或表述不清所引起的后果由投标人自行负责。

3.7.7 未按上述要求提交的《响应文件》将视为**无效投标**。

4. 《响应文件》的提交

4.1 《响应文件》的密封和标记：

4.1.1 《响应文件》应当按网上电子交易系统要求进行加密和标记，在《响应文件》提交截止时间前，将加密的《响应文件》上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统。

4.1.2 《响应文件》没有按照上述要求进行加密和标记的、网上电子交易系统将根据系统设定拒收其《响应文件》，投标人应自负该项风险，采购代理机构对可能产生的误投或提前启封概不负责。

4.2 《响应文件》的递交

4.2.1 投标人须在《响应文件》提交截止时间前，将加密的《响应文件》上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统（在网上电子交易系统，凭企业数字证书登录投标用户入口的“政府采购”系统上传）。投标人应在上传时认真检查上传《响应文件》是否完整、正确。

4.2.2 据网上电子交易系统设定，《响应文件》提交截止时间后，系统将自动锁定已经提交的电子《响应文件》，拒绝再次提交。投标人将无法通过网上电子交易系统进行上传，采购代理机构将无法接受并拒绝接受投标截止时间以后提交的《响应文件》。

4.2.3 由于不可抗拒的原因，代理机构对《响应文件》的遗失和损坏不负任何责任。

4.2.4 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的《响应文件》不予退还。

4.2.5 基于网上电子交易的系统要求及特点，只接受基于符合网上电子交易系统要求的投标，其他如纸质、送达、电报、电话、电子邮件等形式的投标概不接受。

4.3 《响应文件》的修改与撤回：

4.3.1 投标人于提交《响应文件》截止时间前如对《响应文件》进行补充、修改，可以上传新的《响应文件》进行覆盖。投标人如撤回《响应文件》，应及时书面通知采购代理机构进行办理。

4.3.2 投标人在《响应文件》提交截止时间后不得自行修改或撤回其投标，否则依据磋商文件“第三章3.5.4 违背承诺的责任追究措施”，投标人承担相应法律责任及违约责任。

5、《响应文件》的开启

5.1 《响应文件》开启时间和地点

5.1.1 采购人和采购代理机构按“竞争性磋商公告”规定的时间和地点于网上（竞争性磋商公告所述网上电子交易系统）公开《响应文件》开启。

5.1.2 投标人需在开标前打开“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统，凭企业数字证书登录投标用户入口的“政府采购”系统，并进入本项目相匹配的网上开标室。

5.2 《响应文件》开启程序

5.2.1 本项目为网上电子交易方式，《响应文件》的开启方式为远程解密，为保证开启工作进行顺利，投标人需在开标阶段、在管理员下达解密指令后的指定时限内，完成对本单位的加密《响应文件》的远程解密。如投标人因自身原因、在指定时限内没有解密成功的，其投标将不能被接受，投标人自行承担相应后果。解密完成后，投标人的报价将在系统界面上显示。

鉴于网上电子交易方式的特点，管理员将根据系统情况下达解密指令。

5.2.2 投标人对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应在系统中提出询问或者回避申请，否则，视为对开标无异议。

5.2.3 在开标或评审过程中，有效投标应在三家以上（包括三家）；有效投标不足三家的应予终止（废标）。

6、评审

6.1 磋商小组

评审工作由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由评审专家共3人组成，经济、技术专家，其中技术专家不少于评审专家2/3。评审专家是在监督部门监督下从政府采购专家库中随机抽取产生。

6.2 评审原则

6.2.1 坚持公开、公平、公正地对待所有投标人。

6.2.2 按照同一评审程序及方法审查所有投标人的《响应文件》。

6.2.3 反对不正当竞争

6.3 评审

6.3.1 评审工作在磋商小组内独立进行。磋商小组按照第四章“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对《响应文件》进行评审。第四章“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

6.3.2 在《响应文件》开启、评审期间，投标人不得向磋商小组成员询问情况，不得进行旨在影响评审结果的活动。

6.4 磋商：见第四章评审办法3.4 磋商规则

7、授予合同

7.1 确定成交投标人方式

除投标人须知前附表规定授权磋商小组直接确定成交投标人外，采购人应当自收到评审报告之日起1个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交投标人。若排名第一的成交候选人放弃中标（成交），或者因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形、不符合成交条件的，采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交投标人，也可以重新采购。

7.2 成交结果公告

本次竞争性磋商的成交结果将在成交投标单位确定之日发布，在竞争性磋商公告所述媒介公告1个工作日。

7.3 质疑：

7.3.1 见投标人须知前附表

7.3.2 询问或者质疑事项可能影响成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

7.4 成交通知：见投标人须知前附表

7.5 履约保证金（无）

7.6 签订合同

7.6.1 中标（成交）人应在《成交通知书》发出之日后，按照《磋商文件》确定的合同文本以及成交标的、技术和服务等事项与采购人签订书面政府采购合同。

7.6.2 如中标（成交）人不按时签订合同、拒签合同的，取消其成交资格，给采购人造成的损失，成交投标人还应予以赔偿。

7.6.3 合同生效：中标（成交）人与采购人签订的合同，双方签字后盖章生效，并在1个工作日内报同级政府采购监管部门备案。

7.6.4 《成交通知书》、《磋商文件》及其修改补充澄清、中标（成交）人的《响应文件》及其修改补充澄清等，均为签订合同的依据。所订合同不得对《磋商文件》和中标（成交）人的《响应文件》作实质性修改，采购人和中标（成交）人不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

7.6.5 评审会后，中标（成交）人、采购人之间擅自私下谈判、变更中标（成交）标的、价格及招《响应文件》实质性内容的，有关部门将按《中华人民共和国政府采购法》及相关法规的规定处理。

7.6.6 采购人与中标（成交）人签订《政府采购合同》后，合同履行中产生的纠纷、争议，由采购人与中标（成交）人按合同条款及《中华人民共和国合同法》处理。

7.7 合同补充变更

7.7.1 政府采购合同履行中，采购人需追加或减少与合同标的相同的货物、工程和服务的（即追加或减少原合同标的的数量），在不改变合同条款（包括原合同单价）的前提下，双方可以协商签订补充合同，但所有补充合同总金额不得超过原合同采购金额的 10%，不得调增原合同单价，不得超出项目预算，超过原合同采购金额的 10%，应重新组织采购活动。

7.7.2 采购人需追加或减少的货物、工程和服务的金额达到 50 万元以上（含 50 万元）、且超过中标（成交）价 3%的，采购人应当自确定变更之日起 5 个工作日内将变更情况及事由报送同级监察机关。

采购项目在中标（成交）后经有关行政机关批准变更的，批准的行政机关应当自批准之日起 3 个工作日内将批准文件抄送同级监察机关备案。

8、验收

项目完工达到验收条件时，由采购人成立验收工作组负责验收。技术复杂、社会影响较大的货物类项目，可以根据需要设置出厂检验、到货检验、安装调试检验、配套服务检验等多重验收环节；服务类项目，可根据项目特点对工期内的服务实施情况进行分期考核，结合考核情况和服务效果进行验收。

8.1 验收工作组：合同履行验收工作应成立验收工作组专门负责。

直接参与该项目政府采购活动的主要负责人不得作为验收工作的主要负责人。对于采购人和使用人分离的采购项目，应当邀请实际使用人参与验收；政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

8.1.1 政府采购合同金额在 10 万元以下（含 10 万元）的项目，原则上可以不邀请评审专家参加，组织方成立验收小组自行验收。自行验收时，验收小组应仔细对照采购文件及合同，对标的物的数量、质量、规格、型号等参数逐一核对，并编制验收报告。组织方认为不能独立完成验收任务的，可以邀请评审专家参与验收。

8.1.2 政府采购合同金额 50 万元以下的（含 50 万元）的项目，验收工作组应不少于三人；政府采购合同金额 50 万元以上的项目，验收工作组应由采购人领导牵头，财务、审计、监察、资产管理、技术等部门人员参与，成员不少于五人。验收工作原则上应当邀请采购项目评审专家参加验收；大型、复杂或者技术性很强的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作；国家规定强制性检测的采购项目，采购人必须委托国家认可专业检测机构进行验收。

8.2 验收时，验收小组按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收时需要进行破坏性试验的，投标人应进行充分的配合并提供备品备件。

工程质量必须达到对应专业现行的国家（行业）的技术标准、规范且符合相关环保要求。

8.3 验收报告：验收后，由采购人及专家等出具验收报告（自行验收的，由采购人出具），国家规定强制性检测的采购项目应附国家认可的专业检测机构出具的验收报告。

8.4 验收中发现成交投标人未按合同约定的时间、地点或方式履约，提供的货物或服务的数量、质量、性能、功能达不到合同约定的，或者提供假冒伪劣产品等违反合同约定的，验收人员应在验收报告中注明违约情形和事项，并应及时通知财政部门。属假冒伪劣产品的，同时向工商管理、质量监督等行政执法部门举报。

9、付款

见投标人须知前附表

10、其他

10.1 中标服务费等：见投标人须知前附表

10.2 近义解释。《磋商文件》中：“投标”同义“递交《响应文件》”，“投标人”同义“递交《响应文件》的投标人”，“《响应文件》”同义“《投标文件》”，“中标”同义“成交”，“中标投标人”同义“成交投标人”，“《响应文件》开启”同义“《响应文件》的开启”。

10.3 投标人资格条件中包含非法人单位的，《磋商文件》中法定代表人一词相应包含表示证照标示的负责人；投标人资格条件中包含自然人的，《磋商文件》中法定代表人一词相应包含表示自然人，自然人应由其本人签署《响应文件》、参加投标，不应再授权他人。

10.4 《磋商文件》第一章至第四章各章中，用序号标示条、款、项、目，例如：1为第1条，1.1为第1条第1款（简称1.1款），1.1.1为第1条第1款第1项（简称1.1.1项）。“条”包含款、项、目；“款”包含项、目；“项”包含目。

10.5 本项目中标后与采购人在采购人指定地点的区域内银行开共管账户应作出承诺响应，否则按不响应磋商文件处理。

11、河南省政府采购合同融资政策告知函

各投标人：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的投标人融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交投标人，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

第四章 评审办法

评审办法前附表

条款号		评审因素		评审标准	
2.1.1	资格性审查	第一章“竞争性磋商公告”第2条各项资格要求		符合第一章“竞争性磋商公告”第2条各项资格要求所需证件材料及证明材料	
		落实政府采购政策满足的资格要求		面向中小微企业	
2.1.2	符合性审查	有效性	投标人名称	与营业执照证等证照及签章一致	
			签字或盖章	符合第三章“投标人须知”3.7.4项规定	
		完整性	《响应文件》组成		符合第三章“投标人须知”3.2款规定
			响应程度	磋商报价	符合第二章“采购项目及技术服务要求”1.3款规定
		响应内容（范围）		符合第二章“采购项目及技术服务要求”相应规定。	
		合同履行期限		符合第二章“采购项目及技术服务要求”1.2条规定	
		质量		符合第一章“竞争性磋商公告”相应规定	
		技术要求		符合第二章“采购项目及技术服务要求”相应规定。	
		响应有效期		符合第三章“投标人须知”3.4.1款规定。	
		《响应文件》格式		符合第六章“《响应文件》格式”规定。	
付款	符合第三章“投标人须知”第9条规定。				
	《磋商文件》总体响应		符合第三章“投标人须知”1.3.1项规定。		

2.2评分标准

2.2.1分值构成（总分 100 分）		磋商报价：43分 技术部分：15 分 信誉部分：42分
2.2.2评分标准		
磋商报价（43分）		投标报价分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投 标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投 标单位磋商报价得分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价/最终磋商报价)×43%×100。项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。
技术部 分（15 分）	主要施工方案(1.5 分)	施工方案（含工程特点、施工重点与难点）总体安排合理，运用先进、合理的施工工艺；完整详细、科学经济、安全先进、切实可行得 1.5 分；满足项目需求内容详细先进合理得 1 分；基本符合项目要求可行 得 0.5 分。无相关内容不得分。
	工程质量的 技术组织措 施（1.5 分）	有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施。质量保证措施完整详细、经济、安全、切实 可行得 1.5 分；满足项目需求内容详细、有可行性得 1 分；基本符合 项目要求得 0.5 分。无相关内容不得分。
	安全生产的 技术组织措 施（1.5 分）	施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体， 全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构、根据工程特点、周边 环境和施工工艺，明确有相应的安全管理措施。安全技术方案措施内 容详细全面科学合理、先进可行得 1.5 分。满足项目需求内容详细、 有可行性得 1 分；内容基本满足项目要求得 0.5 分。无相关内容不得 分。
	文明施工的 技术组织措 施（1.5 分）	创安全文明标准化工地目标明确,有针对项目实际情况,科学 可行的创建计划和符合相关标准、规范的创建保证措施；现场 施工区、生活区、办公区等设置科学规范,符合有关文明施工、健康卫生的 规定。防治方案详细明确科学、先进合理具有 实施性得 1.5 分。满 足项目需求内容详细、有可行性得 1 分；基 本符合项目要求合理得 0.5 分。无相关内容不得分。
	拟投入资源 配备计划 （1.5 分）	确保劳动力、物资、机械进场资源配备科学合理、计划完整具 有 针对性得 1.5 分。资本配备完整合理得 1 分。基本符合项 目要求 得 0.5 分；缺项内容不得分，无相关内容不得分。
	施工总进度 表及施工网 络图（1.5 分）	关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理 、缩短工期措施、整体及各阶段施工进度计划明确得 1.5 分。关键线路清晰、准确、 完 整、满足招标文件对工期的要求得 1 分。计划编制合理可行符合招 标文件对工期的要求得 0.5 分。无相关内容不得分。

	环境保护管理体系与措施（1.5分）	环境保护管理体系与措施(包含扬尘治理方案) 有针对项目实际施工情况,方案质量符合相关标准保证措施;环境保护防治方案详细明确科学、先进合理具有实施性得 1.5 分。环境保护防治方案合理完整满足项目要求得 1 分。基本符合项目需求内容有可行性得 0.5 分。无相关内容不得分。
	新技术（1.5分）	钢结构的新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度,其在确保质,降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用;科学严谨、完善细致、规范明确、可操作性强的得 1.5 分。方案合理、完善细致、可行满足项目需求的得 1 分。方案基本符合项目需求得 0.5 分。无相关内容不得分。
	风险管理措施（3分）	制定相应的应对措施,包括风险规避、风险减轻、风险转移和风险接受。方案确保措施的有效性、机制完善、全面性、针对性、客观性的得3分。方案措施有效、全面性的得1.5分。无相关内容不得分。
信誉部分（42分）	项目管理机构（6分）	拟配的项目管理成员中人员相关证书:施工员、质检员(质量员)、安全员(与C证安全员一致)、材料员、资料员齐全,且在本单位具有2025年以来任意3个月缴纳社保证明。提供原件扫描件,得6分,缺项不得分。
	特种工要求（2分）	拟派技术员工,具有应急管理局颁发的特种工焊工证,每提供一个人员得1分,本项最高得2分。提供证件原件扫描件、证件网站查询截图、劳动合同、公司2025年以来任意一个月社保证明。缺项不得分。
	项目经理能力（3分）	2022年以来项目经理获得过市级及以上“优秀项目经理”荣誉的得3分;(得分不累计)
	技术负责人（2分）	投标人拟派技术负责人具有房建类中级职称的得1分,具有房建类高级职称的得2分。提供原件扫描件,本项最高得2分。
	业绩（12分）	2022年以来投标人承担过类似业绩(钢结构类)的,以合同签订日期为准,每有一项得6分,最多得12分。需提供完整的合同扫描件、中标通知书、中标公告截图、项目验收报告(缺项不得分)。
	企业荣誉（5分）	投标人2022年以来获得市级建筑工程安全文明标准化示范工地奖项的,提供原件扫描件,得3分; 投标人2022年以来获得省级建筑工程安全文明标准化示范工地奖项的,提供原件扫描件,得5分。
	建筑业先进企业（3分）	2022年以来获市级及以上建筑业先进企业、建筑业质量管理先进企业、建筑业安全管理先进企业,提供原件扫描件,得3分。奖项不累计得分,缺项不得分。
	信誉证书（2分）	提供住建行政部门颁发或组织的AAA证书,提供原件扫描件,得2分。

其他承诺（6分）	<p>质保期在招标基础上每延长一年得 1.5 分，最多得 3分。</p> <p>本项目工程钢结构楼梯需耐火检测，承诺提供耐火检测的得3分。不提供不得分。</p>
诚实守信（1 分）	<p>投标人获得省级建设工程招标投标行业诚实守信单位的得 1 分，获得市级建设工程招标投标行业诚实守信单位的得 0.8 分。不提供不得分。</p>

注：投标人获得的荣誉证书，以国家、省、市住建行政主管部门（或等级管理部门为民政部门、业务主管部门为建设行政主管部门的组织）颁发的荣誉证书为准。以上涉及到承诺、证书、证明、文件等相关证明资料、应于《响应文件》中提供原件扫描件并加盖供应商电子签章（有具体要求的、从其要求），否则对应项不得分。以上人员要求均提供2025年以来任意三个月社保查询证明。投标人应承诺证明材料的真实有效，《响应文件》中相关资料不实或虚假承诺的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

1. 评审方法（评定成交的标准）

本次政府采购项目（标段）的评审方法采用《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》中的“综合评分法”，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的《响应文件》和最后报价进行综合评分，《响应文件》满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标 评审得分最高的投标人为该项目（标段）成交候选投标人。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性审查标准：见评审办法前附表。

2.1.2 符合性审查标准：见评审办法前附表。

2.2 详细评审标准

2.2.1 分值构成：见评审办法前附表

2.2.2 评分标准：见评审办法前附表

3. 评审程序

磋商小组按标段进行评审

3.1 确认《磋商文件》

3.1.1 磋商小组确认《磋商文件》，《磋商文件》内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况。

3.1.2 磋商小组要求解释《磋商文件》的，书面提出需解释的相关《磋商文件》的具体内容后、由采购代理机构或者采购人进行书面解释。

3.2 初步评审

3.2.1 磋商小组依据本章第1.1、1.2款规定的标准对《响应文件》进行资格性、符合性评审。有一项不符合评审标准的，作无效响应处理。

3.2.2 投标人有以下情形之一的，其投标作无效响应处理：

(1) 投标人不符合国家或者《磋商文件》规定的资格条件；

(2) 投标联合体不符合《磋商文件》规定；

(3) 《响应文件》的签字盖章不符合《磋商文件》规定；

(4) 响应报价高于竞争性磋商公告公布的采购预算；

(5) 同一投标人提交两个以上不同的《响应文件》或者响应报价，《响应文件》的每种报价有两个报价或其他选择性报价的；

(6) 《响应文件》没有对《磋商文件》的实质性要求和条件作出实质性响应，或不符合《磋商文件》的实质性要求和条件；

(7) 《响应文件》附有采购项目不能接受的条件或不符合国家强制性规定的；

(8) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一项目（标段）投标的；

(9) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

(10) 提供虚假材料谋取成交的；

(11) 投标人有串通投标、行贿等违法行为。其中，有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

◆不同投标人的《响应文件》由同一单位或者个人编制；

◆不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

- ◆不同投标人的《响应文件》载明的项目管理成员为同一人；
- ◆不同投标人的《响应文件》异常一致或者响应报价呈规律性差异；
- ◆不同投标人的《响应文件》相互混装；

3.2.3 未实质性响应《磋商文件》的《响应文件》按无效处理，磋商小组应当通过评审界面的对话框告知有关投标人。

3.2.4 “开标一览表”与分项报价或报价明细表有差别时，以“开标一览表”为准；大写文字表示的数据与小写数字表示的有差别时，以大写文字表示的数据为准；单价与“开标一览表”总价不符时，以“开标一览表”总价为准。如投标人拒绝接受上述意见，其投标将被拒绝。

3.2.5 磋商小组负责审查确定每一响应项目（标段）是否对《磋商文件》的实质性要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离和保留。实质性响应的《响应文件》是指《响应文件》符合《磋商文件》的所有条款、条件和规定且没有重大偏离和保留（重大偏离和保留是指影响到《磋商文件》和投标人的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应投标人的公平竞争地位）。

3.2.6 磋商小组判断《响应文件》的响应性仅基于《响应文件》本身而不靠外部证据。

3.2.7 磋商小组拒绝被确定为非实质性响应的投标人，投标人不得通过修正或撤销不符之处而使其《响应文件》成为实质性响应的《响应文件》。

3.2.8 允许投标人修改《响应文件》中不构成重大偏离的、微小的、非正规、不一致或不规则的地方。

3.3 《响应文件》的澄清

《响应文件》的澄清在“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统进行。

3.3.1 评审期间，投标人法定代表人须时刻关注电子开标室并保持通讯畅通。如因通讯不畅导致投标人无法及时澄清而被认定为无效响应等后果的，由投标人自行承担。

3.3.2 为有助于对《响应文件》进行审查、评估和比较，磋商小组有权个别地向投标人提出质疑，请投标人澄清其投标内容。

3.3.3 磋商小组可以要求投标人对《响应文件》中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出《响应文件》的范围或者改变《响应文件》的实质性内容。

3.3.4 投标人的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，应加盖投标人电子签章或其法定代表人电子签名。并将澄清等内容作为附件上传至系统中。

3.3.5 投标人的澄清文件是《响应文件》的组成部分，并取代《响应文件》中被澄清的部分。

3.3.6 澄清文件应按磋商小组规定的时间提交。

3.4 磋商规则

评审磋商在“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统进行。

3.4.1 本次政府采购采取竞争性磋商方式。磋商小组将据评审情况就所报货物的技术、服务、价格等事项与有关投标人分别进行磋商。磋商任何一方不得将与磋商有关的技术资料、价格和其他信息透露给其他投标人。

3.4.2 磋商小组根据《磋商文件》规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应《磋商文件》实质性要求的投标人进行磋商。

3.4.3 磋商小组所有成员集中与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

3.4.4 在磋商过程中，磋商小组可以根据《磋商文件》和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，《磋商文件》中的其他内容将不再变动。实质性变动的内容，经采购人代表确认后，磋商小组将在评审界面的对话框及时通知所有参加磋商的投标人。评审期间，投标人可通过评审界面的对话框接受询问。磋商结束后，未实质性响应《磋商文件》

的《响应文件》按无效处理，磋商小组应当通过评审界面的对话框告知有关投标人。

3.4.5 对《磋商文件》作出的实质性变动是《磋商文件》的有效组成部分。

3.4.6 投标人应当按照《磋商文件》的变动情况和磋商小组的要求重新提交《响应文件》或修订《响应文件》相应条款，并应加盖投标人或其法定代表人的电子签名。

3.4.7 价格磋商

3.4.7.1 见第二章“投标人须知”1.3规定

3.4.7.2磋商小组应当要求所有继续参加磋商的投标人在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的投标人不得少于3家。最后报价是《响应文件》的有效组成部分。

3.4.8 《磋商文件》的实质性变动影响到投标人因此无法继续参加磋商的，投标人可以在提交最后报价之前退出磋商。其《响应文件》按无效处理的投标人，所提交的最后报价也按无

效处理。

3.4.9 投标人提交最后报价应在系统中填列分项报价，分项报价自动汇总价。

3.4.10 本项目共二次报价（含系统中开标一览表报价共二次价格磋商），本项目在开标后只进行一轮报价，即最后报价。网上交易系统中管理员发起最后报价后，如投标人未在指定时限内提交最后报价，视为该投标人根据磋商情况退出磋商。

3.4.11 投标人在网上报价过程中，如遇到网上投标系统的操作问题，可通过网上预留的咨询电话进行咨询。投标人因未按照要求进行操作、投标人办理的数字证书失效等其他自身原因导致响应文件错误或无效的，磋商小组将认定其为无效投标。

3.5 详细评审

3.5.1 经磋商确定采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的《响应文件》和最后报价进行综合评分。

3.5.3 磋商小组按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评标得分。

3.5.4 评分计算保留2位小数，第三位小数四舍五入。评分计算中出现中间值时按插入法计算得分。

3.5.5 如磋商小组一致认为最低投标或某些分项报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履约的可能时，磋商小组有权要求投标人作出解释。如投标人不能作出合理解释，磋商小组在取得多数一致意见后，可确定该投标人不能成交。

3.5.6 在评审过程中，凡遇到《磋商文件》中无界定或界定不清，前后不一致，使磋商小组成员意见有分歧且又难于协商一致的问题，均由磋商小组予以表决。

3.6 复核：

3.6.1 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，对评审数据进行校对、核对，特别是对排名第一的、报价最低的、被认定为无效的情形进行重点复核。

3.6.2 磋商小组对投标人的价格分等客观评分项的评分应当一致，对其他需要借助专业知识评判的主观评分项，应当严格按照评分细则公正评分，不得超出评分标准范围，对畸高、畸低的重大差异评分书面说明理由。

3.7 评审结果

3.7.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选投标人，并编写评审报告。符合本《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家成交候选投标人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

3.7.2 确定中标单位：按第三章“投标人须知前附表”7.1款规定及本章第1条规定。

3.8 磋商终止

3.8.1 出现下列情形之一的，终止竞争性磋商活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合竞争要求的投标人或者报价未超过采购预算的投标人不足3家的。

(4) 在采购活动中因重大变故，采购任务取消的。

3.8.2 磋商小组要在采购项目（标段）磋商失败时，出具《磋商文件》是否存在不合理条款的论证意见，要协助采购人、采购代理机构、财政部门答复质疑或处理投诉事项。

4. 政府采购促进中小企业发展扶持政策

4.1 参加本次政府采购活动的中小企业应按附件格式提供《中小企业声明函》；符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

4.2 投标人所投货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；享受中小企业扶持政策。

4.3 小微企业价格扣除扶持政策：

4.3.1 因本项目为专门面向中小企业采购，所有投标人无须再申报小微价格扣除。

4.4 监狱企业、符合法定条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。符合法定条件的残疾人福利性单位提供财库〔2017〕141号规定的《残疾人福利性单位声明函》，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

4.4.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

4.5 根据财政部、工业和信息化部有关负责人就印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》答记者问，为方便广大中小企业、政府部门和社会公众识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，并于 2020 年 2 月 27 日上线运行，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，广大中小企业和各类社会机构填写企业所属的行业和指标数据自动生成企业规模类型测试结果。

4.6 中标、成交投标人享受中小企业扶持政策的，中标、成交投标人的《中小企业声明函》将随中标、成交结果公开。

4.7 依法享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

4.8 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务投标人注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

4.9 投标人按照财库〔2020〕46号规定及磋商文件要求提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

第五章 合同主要条款

(合同格式仅供参考，具体以实际签订合同为准)

建设工程施工合同

第一部分合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

4. 资金来源：_____

5. 工程承包内容：_____

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日

计划竣工日期：____年____月____日

工期总日历天数：_____天。

三、质量标准

工程质量_____。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____；（小写）_____元。

2. 合同价格形式：_____固定合同价，合同价包含本项目所有要求_____。

采购人不在另行支付其他费用。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 合同条款；
- (4) 技术标准和要求；
- (5) 已标价工程量清单或预算书；
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同份数

本合同一式___份，均具有同等法律效力，发包人执___份，承包人执___份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

项目经理： (签字)

电话： _____ 电话： _____

传真： _____ 传真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

第六章 《响应文件》格式

_____ (项目名称)

项目编号:

投标人: (盖单位电子章)

法定代表人: (盖法定代表人电子章)

投标日期: 年 月 日

目 录

1. 磋商函
2. 开标一览表
3. 供应商资格条件及履约承诺函
4. 其他资格证明材料
5. 偏差表
6. 已标价的工程量清单
7. 履约承诺书
8. 投标承诺函
9. 项目管理机构
10. 施工组织设计
11. 其他材料

一、磋商函

致：（采购人名称）_____

我们收到了项目编号为_____的_____（项目名称）磋商文件，经详细研究，我们决定参加该项目的采购活动并按要求提交响应文件。我们郑重声明以下诸点并负法律责任：

1. 愿按照磋商文件中规定的条款和要求，提供完成磋商文件规定的全部工作，报价为人民币（大写）_____，（小写¥：_____元）。

2. 如果我们的响应文件被接受，我们将履行磋商文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行合同。

3. 我们同意按竞争性磋商文件中的规定，本响应文件的有效期为，从《响应文件》开启之日起 90 日历天。

4. 我们已详细阅读全部磋商文件，包括修改文件以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

5. 同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低价的磋商。

6. 我们愿按《中华人民共和国民法典》履行其的全部责任。

与本磋商有关的一切正式往来请寄：

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

二、开标一览表

注：投标人需在“安阳市政府采购投标文件编制系统”中、按系统要求填列开标一览表，填列的开标一览表为供应商投标文件（投标文件）的一部分。本次政府采购项目专门面向中小企业，专门面向中小企业的采购项目无价格扣除。供应商无需在“投标文件编制系统”报价表中选择“是否享受价格折扣、折扣率（%）”

三、供应商资格条件及履约承诺函

致：_____（采购人名称）

在采购编号为_____的_____（项目名称）采购活动中，我单位严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我公司郑重承诺：

一、我公司具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件（具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件。）。

二、我公司为本项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。

三、我公司参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

四、我公司参与本项目投标，严格遵守政府采购相关法律法规，不造假，不围标、串标、陪标。我公司已清楚，如违反上述要求，投标文件将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购监督管理部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

五、我公司已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我公司对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的投标文件中存在虚假资料的，则视为我公司隐瞒真实情况、提供虚假资料，我公司愿意接受主管部门作出的行政处罚。

六、我公司承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

七、我公司保证，所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我公司承担全部责任。

八、我公司承诺不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

九、我公司承诺单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不参加同一合同项下的政府采购活动。没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

十、我公司已仔细阅读并完全理解、同意《招标文件》的全部内容，包括修改补充文件、更正公告以及全部参考资料和有关附件；除我公司在《招标文件》规定期间内提

出的质疑外，我公司放弃对这方面不明及误解的权力，并严格按采购人确定的技术及商务要求等履行。

十一、我公司开标前已详细了解采购标的，并按采购人现有条件及要求编制投标报价；我公司的投标报价包括《招标文件》所述报价组成的所有内容、并包括《招标文件》未列明而完成本项目所必须的所有设备、材料、工具、费用等达到交付使用及验收条件的所有一切风险、责任和义务的费用。我公司确认投标报价保证按《招标文件》要求及投标承诺的质量诚信履约。

十二、我公司保证在《招标文件》要求的时间内按期、保质完成本项目。如我公司中标，将在中标结果公告后，积极、主动的与采购人联系合同签订事宜，合同签订中如有任何的问题，我公司保证及时书面反映情况，否则视为我公司责任、按违约处理。

十三、除法律规定的不可抗力因素外，我公司中标后以任何理由（包括违背上述承诺的事项）提出不能满足《招标文件》技术、效验期等要求或不能实现投标承诺的或提出变更的，我公司将无条件接受违约处理、并放弃我公司中标资格。我公司知悉违约责任及其处理，并无条件接受：情节严重的，由财政部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报，处以罚金，给采购人及他人造成损失的，承担相应的赔偿责任。

我公司保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此造成的一切损失。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期

备注：依据安阳市财政局文件（安财购〔2021〕20号）要求，供应商在参加本项目投标时，对于《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的资格条件，供应商可用承诺函的形式进行证明，但必须保证承诺事项的真实性。

四、其他资格证明材料

有格式按照格式要求，无格式的自行拟定。

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；施工（承建）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业

人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型

企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

投标人不属于残疾人福利性单位的，可不提供本声明函。

项目经理承诺书

致（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

五、偏差表

项目名称:

项目编号:

序号	《磋商文件》要求	《响应文件》响应	偏差描述
1			
2			
3			
4			
5			
..			

“偏差表”应详细注明与《磋商文件》工期、投标有效期、等各项要求有何不同，并说明其符合性（优于、或低于《磋商文件》要求）。如《响应文件》与《磋商文件》其他要求一致，仍需在本表填列“与《磋商文件》所有条款要求一致，无偏差”字样。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

六、已标价的工程量清单

备注：投标人提交的已标价工程量清单应严格按照国家规范编制要求进行，并按要求规范填写工程量清单及项目单价分析及合价。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

七、履约承诺书

一、我单位承诺：

（一）我单位已仔细阅读并完全理解、同意《磋商文件》的全部内容，包括修改补充文件以及全部参考资料和有关附件；除我单位在《磋商文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位放弃对这方面不明及误解的权力，并严格按采购人确定的技术及商务要求等履行。

（二）我单位开标前已详细了解采购标的，并按采购人现有条件及要求编制投标报价；我单位的投标报价包括《磋商文件》所述报价组成的所有内容、并包括《磋商文件》未列明而完成本项目所必需的所有设备、材料、工具、费用等达到交付使用及验收条件的所有一切风险、责任和义务的费用。我单位确认本次投标报价未低于成本价，保证按《磋商文件》要求及投标承诺的质量诚信履约。

（三）我单位保证在《磋商文件》要求的时间内按期、保质完成中标项目。如我单位中标，将在中标结果公告后，积极、主动地与采购人联系合同签订事宜，合同签订中如有任何的问题，我单位保证及时书面反映情况，否则视为我单位责任、按违约处理。

二、我单位承诺：

除法律规定的不可抗力因素外，我单位中标后以任何理由（包括违背上述承诺的事项）提出不能满足《磋商文件》技术、效验期等要求或不能实现投标承诺的或提出变更的，我单位将无条件接受违约处理、并放弃我单位中标资格。我单位知悉违约责任及其处理，并无条件接受：情节严重的，由财政部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报，处以罚金，给采购人及他人造成损失的，承担相应的赔偿责任。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

八、投标承诺函

致：_____（采购人名称）_____

在项目编号为的____（项目名称）____采购活动中，我单位承诺：

一、遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则自愿参加本项目投标；

二、在采购活动中提供真实、准确、有效、合法的材料，不提供虚假材料；

三、按照采购文件规定，在提交响应文件截止时间后，在采购文件规定的投标有效期内不撤回响应文件；

四、不与其他投标人、采购人或采购代理机构串通或恶意串通；

五、如我单位中标，除不可抗力或采购文件认可的情形外，我单位承诺及时领取中标通知书，在中标通知书规定时间、地点与采购人签订合同；

六、遵守法律法规及采购文件规定的其他情况；

七、违背上述承诺事项的，我单位无条件接受以下责任追究：

1. 法定责任：按照政府采购相关法规，处以罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

2. 违约责任：

2.1 已中标的，中标（成交）无效；

2.2 支付招标人违约标的预算金额 2%的违约金；

2.3 中标后未缴中标服务费的，作为违约及违背诚实信用原则，在履行承诺前，代理机构将视我单位为失信企业、不予办理其后相关业务。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

九、项目管理机构

项目管理机构组成表

序号	姓名	职称	岗位证、执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：按照文件要求附证明材料

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

十、施工方案

(格式自拟)

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

十一、其他材料

（投标人认为应附的其他资料及磋商文件要求提供的相关资料格式自拟）

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

3. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；施工（承建）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

4. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业

人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型

企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

法定代表人（盖法定代表人电子章）：

投标人（盖单位电子章）：

日期：

投标人不属于残疾人福利性单位的，可不提供本声明函。