

林州市公安局看守所卫生间改造项目

竞争性磋商文件

采购编号：林财磋商采购-2025-CS38



采购人：林州市公安局

代理机构：河南天瑞源项目管理有限公司

日 期：二零二五年七月

目 录

第一章	竞争性磋商公告.....	2
第二章	供应商须知.....	6
第三章	工程量清单.....	19
第四章	合同主要条款（仅供参考）.....	51
第五章	评标办法.....	68
第六章	响应文件格式.....	75

第一章 竞争性磋商公告

林州市公安局看守所卫生间改造项目

竞争性磋商公告

项目概况

林州市公安局看守所卫生间改造项目的潜在供应商应在登录林州市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn/lzggzy>），凭企业数字证书获取采购文件（竞争性磋商文件），并于2025年7月16日9时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1. 采购编号：林财磋商采购-2025-CS38
2. 项目名称：林州市公安局看守所卫生间改造项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：685478.12 元

最高限价：685478.12 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	林财磋商采购-2025-CS38	林州市公安局看守所卫生间改造项目	685478.12	685478.12	是	685478.12

5. 采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

- 5.1 采购范围：工程量清单范围内的所有内容
- 5.2 资金来源：财政资金
- 5.3 质量要求：符合国家和地方现行相关质量验收规范，达到合格标准
- 5.4 标段划分：本项目分为1个标段
6. 合同履行期限（工期）：30 日历天
7. 本项目是否接受联合体投标：否
8. 是否接受进口产品：否
9. 是否专门面向中小企业：是

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：强制节能产品强制采购、节能产品、环境标志产品及贫困地区产品优先采购、促进中小企业发展扶持政策、进口产品政策、信息安全产品、社会信用体系建设、促进残疾人就业、支持监狱企业发展等；根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）的规定，本项目属于专门面向中小企业采购的项目，提供《中小企业声明函》。

3、本项目的特定资格要求

3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（一）具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近三年内任意一年的财务审计报告，企业成立不足一年的须提供从成立月份起的财务证明资料）；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力）；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近三个月内（任意1个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料；依法免税的，应提供相应文件证明）；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（书面承诺）；

（六）法律、行政法规规定的其他条件（书面承诺）。

3.2 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；

3.3 拟派项目经理须具有建筑专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时）；具备有效的安全生产考核合格证；且无在建工程（要求出具无在建工程书面承诺书），一经查实有在建工程取消中标资格（项目经理承担的合同工程已完工或变更手续齐全以及符合规定情形的，应在响应文件中提供相应证明材料，评审时可视为无在建工程，开标后提供的不予认可）；

3.4 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的规定，对列入“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站的“失信被执行人”（中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、“政府采购严重违法失信行为记录名单”“拖欠农民工工资失信联合

惩戒对象名单”“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，拒绝参与本次政府采购活动；

3.5 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目同一标段（包）采购活动（提供书面声明）；

3.6 本次采购不接受联合体投标。

三、获取采购文件

1. 时间：2025 年 7 月 4 日至 2025 年 7 月 10 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：登录林州市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn/lzggzy/>），凭企业数字证书获取采购文件（竞争性磋商文件）。

3. 方式：网上获取。供应商需提前办理 CA 数字证书及电子签章，并登录安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn/ayggzy/>）完成 CA 注册（推荐使用 IE 浏览器）；具体办理流程请登录安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn/ayggzy/>）-服务指南-操作手册-《安阳市公共资源交易系统投标人（供应商）操作手册》。

4. 售价：0 元。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2025 年 7 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：供应商应在响应文件提交截止时间前上传加密的电子投标（响应）文件到安阳市公共资源交易系统（<https://ggzy.anyang.gov.cn/ayggzy/>）。上传时供应商须使用制作该投标（响应）文件的同一 CA 锁进行上传操作。请供应商在上传时认真检查上传投标（响应）文件是否完整、正确。供应商应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在响应文件提交截止时间前完成上传的，视为逾期送达，安阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。逾期送达的或者未送达指定地点的投标（响应）文件，采购人不予受理。

五、开标时间及地点

1. 时间：2025 年 7 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到开标现场参加开标会议，供应商应当在响应文件提交截止时间前，推荐使用 IE 浏览器

登录到安阳市公共资源交易不见面开标大厅 (<https://ggzy.anyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/default/login.html>)，点击右上角【登录】按钮进入，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

六、发布公告的媒介及公告期限

1. 本次公告同时在《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·林州市）》上发布，公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本次采购落实政府采购政策：促进中小企业发展扶持政策、促进残疾人就业、支持监狱企业发展等。

2. 政府采购合同融资：根据豫财购〔2017〕10 号和安财购〔2017〕7 号文要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资，详情请登录安阳市政府采购网 (<https://anyang.zfcg.henan.gov.cn/>)，进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：林州市公安局
地 址：林州市红旗渠大道西段路北
联 系 人：张平
电 话：13523307771

2. 采购代理机构信息

名 称：河南天瑞源项目管理有限公司
地 址：郑州市中原区华山路 105 号芝麻街公园里 D9 栋 1 楼 1888 室
联 系 人：马林茹
联系方式：13353723870

3. 项目联系方式

联 系 人：张平
电 话：13523307771

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

项号	内容	说明与要求
1	项目名称	林州市公安局看守所卫生间改造项目
2	采购编号	林财磋商采购-2025-CS38
3	采购人	林州市公安局
4	代理机构	河南天瑞源项目管理有限公司
5	地点	林州市境内
6	标段划分	一个标段
7	质量要求	符合国家和地方现行相关质量验收规范，达到合格标准
8	采购范围	工程量清单范围内的所有内容
9	合同履行期限 (工期)	30 日历天
10	资金来源	财政资金
11	采购方式	竞争性磋商
12	供应商资格要求	同“竞争性磋商公告”中有关“申请人的资格要求”规定
13	投标有效期	60 日历天（投标截止之日起）
14	踏勘现场	不组织
15	供应商的替代方案	不允许
16	响应文件份数	1. 电子响应文件：正本壹份（按磋商文件规定从网上递交） 2. 纸质响应文件：成交人在领取成交通知书前按采购人、采购代理机构要求提供加盖单位公章纸质响应文件正本壹份、副本叁份和电子文档（U 盘）壹份【此 U 盘内容包含未加密的正式版电子响应文件及“doc”类可编辑文档】，纸质版及电子投标文件内容必须与林州市公共资源交易中心系统上内容一致。
17	签字和盖章要求	1. 竞争性磋商文件明示签字、盖章的地方必须按规定签字、盖章。 2. 响应文件中如果有涂改、插字、删除等情况，必须在文件改动处

		由法定代表人或其授权的代理人的签字或盖章，并标明“修改”字样。 注：响应文件中各电子标书要加签有效的供应商机构 CA 数字证书、法定代表人个人 CA 数字证书。根据《中华人民共和国电子签名法》，第二条“本法所称电子签名，是指数据在电文中以电子形式所含、所附用于识别签名人身份并表明签名人认可其中内容的数据”，第十四条“可靠的电子签名与手写签名或盖章具有同等的法律效应”，可以认定：用户使用 CA 数字认证，具有与手写签名相同的法律效应。 3. 根据安住建〔2016〕307 号文件，供应商编制的投标报价无需造价员或注册造价工程师签字和盖专用章。
18	响应文件递交地点及截止日期	投标文件递交方式：网上递交。投标人无需到交易中心现场递交投标文件，应在投标截止时间前上传加密的电子投标文件到安阳市公共资源交易系统（https://ggzy.anyang.gov.cn/ayggzy/）。上传时投标人须使用制作该投标文件的同一 CA 锁进行上传操作。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，安阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。 递交时间：2025 年 7 月 16 日上午 9 时 00 分（北京时间）；地点：林州市公共资源交易中心（林州市学院路与林虑大道交汇处西北红旗渠公共服务中心 1 号楼 4 层）第一开标厅 3 号机位。
19	开标	本次采购采用网上方式进行，响应文件提交的截止时间及开启时间2025 年 7 月 16 日上午 09 时 00 分（北京时间）。 本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到开标现场参加开标会议，供应商应当在响应文件提交截止时间前，推荐使用 IE 浏览器登录到安阳市公共资源交易不见面开标大厅（https://ggzy.anyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/default/login.html），点击右上方【登录】按钮进入，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。注：供应商上传的电子响应文件，需

		由供应商按时进入与本项目相匹配的网上开标室后，按照指令进行远程解密。如未在规定时间内解密电子响应文件，其投标将被拒绝。
20	招标控制价	小写：685478.12 元 大写：陆拾捌万伍仟肆佰柒拾捌元壹角贰分 注：供应商报价超过预算金额的为无效响应。
21	履约保证金	根据安阳市财政局关于进一步优化政府采购营商环境的通知，本项目不收取履约保证金。
22	开标程序	按解密顺序进行唱标
23	磋商小组的组建	磋商小组的构成：采购人代表 1 人及评审专家 2 人，共 3 人组成 评标专家确定方式：专家评委由业主代表在相关评标专家库中随机抽取。
24	是否授权磋商小组 确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：3 名
25	付款方式	确定中标人，采购人在双方签订合同后，项目开工前向中标人预付合同款的 50%（中标人应向采购人提交 50%的预付款保函，未提供保函的，视同其放弃项目预付款的支付）；项目完工经验收合格后，以最终结算评审价支付。
26	公告发布媒体	本次公告同时在《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·林州市）》发布。
27	质疑、投诉	参与本次采购活动的供应商如有异议，可在各环节法定质疑期内向采购代理机构一次性提出针对该采购程序环节的书面质疑函，书面原件送达至磋商文件列示的采购代理机构及采购单位联系人处；依据法规规定，质疑函应当有明确的请求和必要的证明材料，应当包括下列内容：1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；2、质疑项目的名称、编号；3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；4、事实依据；5、必要的法律依据；6、提出质疑的日期。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权

		代表签字或者盖章，并加盖公章。如对采购代理机构的答复仍有异议的，可按磋商文件要求提出书面投诉。（具体程序按照《政府采购质疑和投诉办法》执行
28	供应商提出问题的截止时间	2025 年 7 月 11 日 17:00 时前
29	采购人澄清时间	2025 年 7 月 14 日 17:00 时前
30	代理服务费	代理服务费由中标方支付；代理服务费参照河南省招标投标协会豫招协[2023]002 号规定的服务招标代理服务费收取标准，成交供应商在领取中标通知书前向采购代理机构支付。
31	本项目对应的中小企业划分标准所属行业	依据“关于印发中小企业划型标准规定的通知工信部联企业（2011）300 号”本项目所属行业分类：建筑业，营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。
32	享受扶持政策获得政府采购合同的要求	依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。
33	解释权	构成本竞争性磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件的组成内容，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除竞争性磋商文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按竞争性磋商公告、供应商须知、评标办法、响应文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。
34	需要补充的其他内容	1、项目经理不得有在建工程，一经查实有在建工程的，取消其成交资格，供应商承担的合同工程已竣工验收或变更手续齐全以及符合规定情形的，应在响应文件中提供相应证明材料，评审时可视为无

	在建工程，响应文件开启后提供的不予认可。 2、拟派项目经理以往承担的工程是否在建认定，按下列原则进行： （1）承担的工程变更建造师的，应提供经建设单位同意并报相关行政主管部门备案的证明文件（原件扫描件）。（2）承担的工程停工超过 120 天的，应提供建设单位同意其建造师另行任职并报相关行政主管部门备案的证明文件（原件扫描件）。（3）承担的工程项目属于直接发包或未接受行政主管部门监督备案的，应提供经建设单位同意证明文件（原件扫描件）。（4）备案证明文件日期应在提交响应文件截止时间日之前。（5）如在响应文件中未提供上述证明文件，且在中国招标投标公共服务平台、政府采购网及各地相关行业行政主管部门和公共资源交易中心网站有在建工程信息，一律认定为有在建工程。 3、技术标准和要求须符合国家现行的施工规范和技术要求。
本项目竞争性磋商文件最终解释权归采购人和采购代理机构所有。	

一、总 则

1. 项目说明

- 1.1 项目名称：林州市公安局看守所卫生间改造项目。
- 1.2 本次采购采取竞争性磋商方式。本竞争性磋商文件仅适用于本次竞争性磋商公告中所述的“林州市公安局看守所卫生间改造项目”的项目。
- 1.3 资金来源：详见“供应商须知前附表”。
- 1.4 采购范围：详见“供应商须知前附表”。
- 1.5 合同履行期限（工期）：详见“供应商须知前附表”。
- 1.6 质量要求：详见“供应商须知前附表”。

2. 供应商资格要求

- 2.1 供应商应具备承担本项目的资格条件。（详见供应商须知前附表）
- 2.2 供应商不得存在下列情形之一：
 - （1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 - （2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
 - （3）被责令停业的；

- (4) 被暂停或取消投标资格的；
- (5) 财产被接管或冻结的；
- (6) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

2.3 本次采购不接受联合体投标。

3. 费用承担

供应商为参加投标做准备发生的费用和参加投标活动发生的一切费用自理。

二、竞争性磋商文件说明

4. 竞争性磋商文件构成

4.1 供应商应仔细阅读竞争性磋商文件中所有各项条款的内容、格式、表格、条件和所涉及的相关规范，不按竞争性磋商文件的要求提供响应文件和资料，可能导致响应文件不被接受，其后果由供应商自己负责。

5. 磋商文件的澄清

5.1 合规获取磋商文件的所有潜在供应商对磋商文件如有需要澄清的疑问，应在供应商须知前附表规定的时间内，按供应商须知前附表规定通知到采购代理机构。在规定的时间内未提出疑问的，将视为对磋商文件的完全认可。

5.2 采购代理机构对潜在供应商在规定的时间内提出的疑问，将按规定予以答复。

5.3 磋商文件中如有不符合国家有关强制性规定、不符合国家标准及行业标准的，供应商应在投标阶段或中标实施阶段予以纠正或尽提醒义务。如作为有经验的供应商（中标人）应当知道而未尽提醒义务的，执行指令而造成的损失及风险由供应商（中标人）承担。

5.4 采购代理机构可视情况在投标截止前答疑。

6. 磋商文件的澄清、修改、补充

6.1 采购人、代理机构在投标截止时间前有权澄清修改、补充已发售的磋商文件。

6.2 磋商文件的澄清、修改、补充的通知，及相应时间变更

6.2.1 磋商文件在投标截止时间前的所有澄清、修改（包括时间变更等）、补充事项，均在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。澄清或修改公告一经在法定网站以公告形式发布，依法视为书面通知，不再另行通知。

基于网上电子交易的特点一无权限获知或通知潜在供应商，潜在供应商应随时关注“竞争性磋商公告”所述媒体相关项目信息（为免各部门网站出现维护等情况，潜在供应商应对“竞争性磋商公告”所述媒体逐一查阅），如有遗漏，后果自负。

6.2.2 磋商文件的澄清、修改、补充书构成磋商文件的组成部分，并取代磋商文件中被

澄清、修改处，对所有供应商均有约束力。

6.2.3 如果投标截止时间前的澄清修改补充发出的时间不满足供应商须知前附表规定的时间，并且澄清修改补充内容影响投标文件编制的，代理机构可视采购具体情况延长投标截止时间和开标时间，并将在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。

三、响应文件的编写

7. 要求

7.1 供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按竞争性磋商文件的要求提供并保证所提供的全部资料的真实性，并对本竞争性磋商文件要求的实质性内容做出响应。

7.2 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

7.3 供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

7.4 除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

8. 响应文件的组成及格式

8.1 响应文件内容详见“响应文件格式”。

9. 报价

9.1 本项目采用二次报价的磋商方式采购，第一轮报价应当按照磋商文件的报价格式（第一次报价一览表见第六章响应文件格式及附表）填报，第二轮报价在磋商中同时填报，第二次报价按要求在规定的时间内在网上进行，第二次报价为最终报价；磋商中的报价均不应超过前次报价，最终报价将作为供应商磋商文件的评审依据。

9.2 最后报价（二轮报价）【注：1. 最后报价不得高于首次报价，高于该范围的投标报价按废标处理；2. 最后报价明显低于成本价的，供应商需做出合理说明，否则将承担不被接受的风险】。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。情况特殊，经磋商小组根据磋商现场情况，可以要求供应商适当进行多轮报价。

9.3 响应报价表中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

9.4 供应商应按竞争性磋商响应文件格式的要求填写相应表格。

9.5 投标报价为完成本项目所需的全部费用，包括人工、指导、服务及完成采购内容而未列明的所有费用。

10. 投标承诺函

/

11. 投标有效期

11.1 竞争性磋商文件从开标之日起开始生效，投标有效期为 60 日历天。

11.2 在采购人决定的包括推迟的截止日期内，各供应商的投标均保持有效。

11.3 在特殊情况下，采购人可征求供应商同意延长投标有效期，这种要求和答复均应以信函、传真等书面形式提交。同意延长投标有效期的供应商不需要也不允许修改其响应文件。

12. 响应文件的签署及规定

12.1 中标人在领取中标通知书前须提交纸质版响应文件肆份，电子版 U 盘壹份；

12.2 响应文件不应有涂改、增删之处，如必须修改时，修改处必须有供应商法定代表人或授权委托人签字。

四、响应文件的递交

13. 竞争性磋商响应文件的密封和标记

/

14. 递交响应文件的截止时间及地点

见供应商须知前附表

15. 响应文件的修改、补充

15.1 在竞争性磋商文件截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的响应文件。

15.2 在投标截止时间之后，供应商不得主动对其响应文件做任何修改。

16. 迟交的响应文件

16.1 采购人将拒绝签收在竞争性磋商文件规定的递交截止时间后递交的响应文件。

五、开标

17. 开标

17.1 开标时间：见前附表

开标地点：见前附表

17.2 主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布开标纪律；

（2）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员；

（3）按照解密顺序开标并填写开标记录表；

（4）采购人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

(5) 开标结束。

18. 评标委员会

评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由业主及相关评审专家组成。评标委员会成员人数以及确定方式见供应商须知前附表。

19. 评标原则

19.1 公平、公正、科学、择优；

20. 评标纪律

20.1 评标委员会成员和服务评标工作的有关人员不得透露对响应文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及与评标有关的其他情况；

20.2 任何供应商均不得对其投标有关的问题与评标委员会成员发生联系。如果供应商试图对评标委员会的评标施加影响，则将导致其响应文件被拒绝。

21. 响应文件有下列情况之一者，其投标将按废标处理：

21.1 投标文件未按规定加盖供应商公章和无法人代表或授权代表人签字盖章；

21.2 工期超过磋商文件要求，采购人不能接受的；

21.3 响应文件附有采购人不能接受的条件；

21.4 不符合磋商文件中规定的其他实质性要求；

21.5 组成联合体投标的，响应文件未附联合体协议书的；

21.6 在评标过程中，评标委员会发现供应商以他人的名义投标、串通投标或者以其他弄虚作假方式投标的；

21.7 在评标过程中，评标委员会发现供应商的投标报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，可以要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该供应商以低于成本价竞标。其响应文件按废标处理。

22. 响应文件的评价与比较

22.1 评标委员会将仅对按照磋商文件第 21 条款被确定为实质上响应磋商文件要求的响应文件进行详细评审。

22.2 在评标时不考虑合同条款中的价格调整规定在合同实施过程中所起的作用。

22.3 评标时，投标报价是评标的重要依据，但不是唯一依据。

23. 响应文件的澄清

23.1 为了有助于响应文件的审查、评价和比较，根据需要，评标委员会可以要求供应商对响应文件中含义不明确的内容做必要的澄清或说明。但是澄清或说明不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清的要求和供应商的答复均应采取书面形式。供应商的答复必须经法人或法人授权代表签字，并作为响应文件的组成部分。

24. 评标

24.1 本项目评标办法按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行规定》，结合本项目具体情况制订。

25. 磋商程序及定标

25.1 评标委员会按照磋商文件中的评标原则、评标程序及评分标准评定供应商名次。

25.2 评标委员会起草评标报告，向采购人推荐 3 名中标候选人。采购人原则上应按评标委员会依法推荐的中标候选人顺序确定中标人。若前位中标候选人不再响应磋商文件或确有重大实质性问题，可以按顺序向下确定中标人，也可以重新招标。

25.3 成交结果公告

采购人在成交供应商确定后，在本磋商公告发布的媒体上公告成交结果，成交公告期限为 1 个工作日。在公告成交结果的同时，采购人将向成交供应商发出成交通知书。

六、授予合同

26. 合同授予标准

26.1 采购人将把合同授予响应文件实质上响应磋商文件且具有合理投标价格的评委推荐的中标候选人。

26.2 采购人在与中标人签订合同时，保留对项目予以增减的权力，但不得对单价或其他条款和条件做任何改变。

26.3 根据安阳市财政局关于进一步优化政府采购营商环境的通知，本项目不收取履约保证金。

26.4 如果在规定的时间内中标人不能完成合同内容，采购人将选择第二中标候选人完成合同内容，并赔偿采购人相关损失。

26.5 中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格；给采购人造成损失的，中标人还应当予以赔偿，处以罚款，列入不良行为记录名单。中标人和采购人不得私下订立背离合同实质性内容的协议，不得变更竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件的实质性内容。

27. 中标通知

27.1 在投标有效期内确定中标人后，采购人以书面形式通知中标人；

27.2 中标通知书是合同的组成部分；

27.3 对未中标的供应商，不做任何未中标原因的解释。所有响应文件不予退还。

28. 合同的签署

28.1 根据安财购【2021】15号文件规定，采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起2个工作日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购内容、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

28.2 磋商文件、响应文件及澄清文件及中标人承诺等均作为合同的不可分割的组成部分。

28.3 如果中标人不按其投标文件承诺和磋商文件要求签订合同，采购人将有权废除中标，并按规定另确定中标人。

七、重新招标和不再招标

29. 重新招标

29.1 有下列情形之一的，采购人将重新招标：

（1）投标截止时间止，供应商少于3个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

30. 不再招标

重新招标后供应商仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

八、纪律要求、投诉、监督、质疑、处罚

31. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

32. 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

33. 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员

不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第六部分“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

34. 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

35. 质疑与投诉

35.1 供应商认为竞争性磋商文件、招标过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可在公示期内向采购人（林州市公安局）、代理机构（河南天瑞源项目管理有限公司）提出书面质疑，如对采购人、代理机构的质疑答复不满意，供应商可以在答复期满后 15 个工作日内向监督部门投诉。（具体程序按《政府采购质疑和投诉办法》文件执行）。

35.2 供应商的质疑和投诉必须以实名书面形式按竞争性磋商文件及有关规定的程序递交，质疑和投诉的内容必须有充分的事实和法律依据，否则招标采购单位或有关行政监督部门有权拒绝受理；对于歪曲事实或采用不正当手段恶意质疑和投诉的供应商，招标采购单位或有关行政监督部门将依法予以处罚，并记入不良记录。

35.3 联系方式

1. 采购人信息

名 称：林州市公安局
地 址：林州市红旗渠大道西段路北
联 系 人：张平
电 话：13523307771

2. 采购代理机构信息

名 称：河南天瑞源项目管理有限公司
地 址：郑州市中原区华山路 105 号芝麻街公园里 D9 栋 1 楼 1888 室
联 系 人：马林茹
联系方式：13353723870

3. 项目联系方式

联 系 人：张平
电 话：13523307771

36. 处罚

本次招标的采购人、供应商、评标委员会成员及相关人员等参与招投标活动的各单位及个人，均应在招标、投标、合同执行等过程中保持廉洁并遵守职业道德；如不遵守国家相关法律和规定，或有腐败、欺诈行为，将按国家有关规定予以处罚。

因供应商在投标过程中串标、围标或采用其他违法行为获取中标的，一旦被有关单位发现，采购人有权单方解除合同，同时供应商应赔偿由此给采购人所带来的一切损失。

九、需要补充的其他内容

37. 本磋商文件解释权属采购人和招标代理机构。

第三章 工程量清单

林州市公安局看守所卫生间改造项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 685478.12元

（大写）：陆拾捌万伍仟肆佰柒拾捌元壹角贰分

建设单位：  (单位盖章)

造价咨询人：  (单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：  (签字或盖章)

编 制 人：  (造价人员签字盖专用章)
有效期至：2026年12月31日

复 核 人：  (造价工程师签字盖专用章)
有效期至：2025年12月31日

编制时间：

复核时间：

总说明

工程名称:林州市公安局看守所卫生间改造项目

第1页 共1页

编制依据:

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB5050-2013)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、《河南省市政工程预算定额》(HAA1-31-2016);
- 2、人工费按照豫建标定【2016】40号“动态调整规则的通知”及预建标定【2022】2号“河南省建筑工程标准定额站发布的2024年6~12月人工价格指数、各工种信息价、实物工程量人工成本信息价的通知”调整;
- 3、材料价格按照《林州市建设工程造价信息》2025年第2期及市场价进行调整,《安阳市建设工程造价信息》2025年第2期及同期市场价进行调整,部分材料按照暂估价。

软件测评合格编号:2020-RJ004;2019-RJ005;2017-RJ003

表-01

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:基础土建工程

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金 额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费		105916.62	
2	措施项目费		13381.58	
2.2	安全文明施工费	定额基价分析	6829.29	
2.3	单价类措施费		3444.08	
2.4	其他措施费(费率类)		3108.21	
3	其他项目费	[3.1]+[3.2]+[3.3]+[3.4]+[3.5]		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	[4.1]+[4.2]+[4.3]	8368.14	
4.1	定额规费	定额基价分析	8368.14	
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	甲供材料费			
6	税后包干项目			
7	不含税工程造价	[1]+[2]+[3]+[4]-[5]-[6]	127879.20	
8	增值税	[7]×税率	11509.13	
9	含税工程造价	[6]+[7]+[8]	139388.33	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:基础土建工程

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其 中 暂估价
1	010103002001	余方弃置	1.建筑垃圾外运,需人工运石渣均距93m,再人工装车,运距自行考虑	m3	194.22	80.18	15572.56	
2	011612002001	拆除原有便池	1.卫生洁具种类:拆除蹲便器	套	36	46.97	1690.92	
3	011604001001	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:床铺右面地面 2.抹灰层种类:水泥面层,混凝土基层厚度300mm	m2	100.80	87.92	8862.34	
4	011604001002	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:原来卫生间地面拆除 2.抹灰层种类:水泥面层,混凝土基层厚度150mm	m2	54.65	43.95	2401.87	
5	011601001001	床铺加砌块拆除	1.砌体名称:床铺加砌块拆除 2.砌体规格:宽120mm,长2050mm 3.拆除高度:400mm	m3	7.09	57.62	408.53	
6	011601001001	砖砌体拆除	1.原卫生间砌筑墙体,砖混结构墙体拆除墙长1100mm,墙高1200mm,墙厚150mm	m3	7.13	53.36	380.46	
7	011201001001	墙面一般抹灰	女儿墙做法 1.20厚m20砂浆找平 2.新做涂刷式防水层, 3.女儿墙外加一层网格布,抗裂砂浆6mm 4.上一遍涂刷式防水涂料水泥基渗透结晶防水涂料, 5.最后微岩免洗树脂水洗石4mm	m2	90.72	116.44	10563.44	
8	010504001001	内墙浇筑	1.混凝土类别:女儿墙 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.64	369.86	3195.59	
9	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:混凝土墙,直径8 螺纹钢	t	0.102	5129.42	523.20	
10	040402018001	施工缝	1.地面切缝	m	907.09	15.05	13651.70	
11	030413002001	凿(压)槽	1.混凝土墙凿槽dn25	m	600.48	25.80	15492.38	
12	011615001001	开孔(打洞)	1.DN110排水管打洞 2.堵洞	个	72	37.35	2689.20	
本页小计							75432.19	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:基础土建工程

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其 中 暂估价
13	011615001002	开孔(打洞)	1. DN32给水管打洞 2. 堵洞	个	72	31.19	2245.68	
14	010101003002	挖沟槽土方	1. 给排水管更换,挖沟槽土方,土层约600mm厚	m3	163.28	31.21	5095.97	
15	011605001002	地面瓷砖开挖	1. 主给水、排水管道更换,地面开挖,地面材质包含(暂估分层高度)碎石层100mm、透水石层50mm、瓷砖层10mm、混凝土砂浆层40mm。	m2	272.13	10.68	2906.35	
16	010101003001	恢复地沟	1. 管道沟混凝土浇筑150mm 2. C30砼 3. 塑料膜养护	m3	40.82	418.89	17099.09	
17	010103001002	回填方	1. 管道沟填土	m3	163.28	11.29	1843.43	
18	011612002001	卫生洁具拆除	1. 拆除原有的旧水池	套	36	12.10	435.60	
19	011210003001	玻璃隔断	1. 拆除原有破损玻璃隔断2*2.4	m2	165.06	5.20	858.31	
1	011702011001	直形墙	1. 女儿墙模版	m2	82.08	41.96	3444.08	
本页小计							33928.51	
合 计							109360.70	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-08

规费、税金项目计价表

工程名称:基础土建工程

标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	8368.14	100	8368.14
1.1	其中: 定额规费	定额基价分析	8368.14	100	8368.14
1.2	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准、按实计入			
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价	127879.20	9	11509.13
合 计					19877.27

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:基础装饰部分

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金 额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费		257927.97	
2	措施项目费		5654.93	
2.2	安全文明施工费	定额基价分析	3870.60	
2.3	单价类措施费			
2.4	其他措施费(费率类)		1784.33	
3	其他项目费	[3.1]+[3.2]+[3.3]+[3.4]+[3.5]		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	[4.1]+[4.2]+[4.3]	4807.81	
4.1	定额规费	定额基价分析	4807.81	
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	甲供材料费			
6	税后包干项目			
7	不含税工程造价	[1]+[2]+[3]+[4]-[5]-[6]	268390.71	
8	增值税	[7]×税率	24155.16	
9	含税工程造价	[6]+[7]+[8]	292545.87	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-04

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:基础装饰部分

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证			
合 计				

注: 材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称:基础装饰部分

标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	4807.81	100	4807.81
1.1	其中: 定额规费	定额基价分析	4807.81	100	4807.81
1.2	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准、按实计入			
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价	268390.71	9	24155.16
合 计					28962.97

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:给排水安装项目

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费		44749.24	
2	措施项目费		2329.40	
2.2	安全文明施工费	定额基价分析	1599.24	
2.3	单价类措施费			
2.4	其他措施费(费率类)		730.16	
3	其他项目费	[3.1]+[3.2]+[3.3]+[3.4]+[3.5]		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	[4.1]+[4.2]+[4.3]	1967.54	
4.1	定额规费	定额基价分析	1967.54	
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	甲供材料费			
6	税后包干项目			
7	不含税工程造价	[1]+[2]+[3]+[4]-[5]-[6]	49046.18	
8	增值税	[7]×税率	4414.16	
9	含税工程造价	[6]+[7]+[8]	53460.34	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

软件测评合格编号:HA-02-2017-RJ003

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:给排水安装项目

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其 中 暂估价
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPRDe25 3. 连接形式:热熔连接	m	290.88	28.13	8182.45	
2		管道保温	1. 材料品种:管道玻璃丝 绵保温材料 2. 保温外包扎镀锌钢丝网 3. 管道外径: De25	m ²	22.83	22.20	506.83	
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPRDe32 3. 连接形式:热熔连接	m	428.58	33.13	14198.86	
4		管道保温	1. 材料品种:管道玻璃丝 绵保温材料 2. 管道外径: De32 3. 保温外包扎镀锌钢丝网	m ²	43.06	22.20	955.93	
5	031001006003	塑料管	1. 材质、规格: PVC-110 2. 连接形式: 粘接	m	232.33	29.84	6932.73	
6	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: PVC-50 3. 连接形式: 粘接	m	221.22	15.61	3453.24	
7	031003001001	螺纹阀门	1. PPR-75热熔球阀更换	个	4	274.82	1099.28	
8	031003001002	螺纹阀门	1. PPR-32热熔球阀更换	个	36	48.19	1734.84	
9	010401011001	砖检查井	1. 井规格: 直径600mm井 开挖土宽1200mm, 井开挖 深1600mm 2. 砖品种: 红砖砌筑, 单 面抹灰 3. 垫层材料: 碎石垫层 100mm填实, 黄土垫层夯 实 4. 井盖安装: 定制钢制井 盖直径600mm 5. 井面层商用C30混凝土 抹平15mm 6. 定制钢制管道井盖 7. 周边地面修补, 修复保 护 8. JS防水涂料2遍 9. 具体施工见图纸	座	4	1921.27	7685.08	
本页小计							44749.24	
合 计							44749.24	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

软件测评合格编号:HA-02-2017-RJ003

表-08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:给排水安装项目

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证			
合 计				

注:材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

软件测评合格编号:HA-02-2017-RJ003

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称:给排水安装项目

标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	1967.54	100	1967.54
1.1	其中:定额规费	定额基价分析	1967.54	100	1967.54
1.2	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准、按实计入			
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价	49046.18	9	4414.16
合 计					6381.70

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

软件测评合格编号:HA-02-2017-RJ003

表-13

主要材料价格表及费用

工程名称:给排水安装项目

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	数量	单价	合价	备注
1	01290207	热轧厚钢板	δ 8.0~15	kg	2.388	2.98	7.12	
2	03011305	六角螺栓		kg	1.151	7.14	8.22	
3	03130119	尼龙砂轮片	Φ 400	片	0.612	8.00	4.90	
4	04050211	碎石	40	m ³	4.330	111.65	483.44	
5	13010243	煤焦沥青漆 L01-17		kg	1.968	18.29	35.99	
6	14050151	机油		kg	0.380	12.10	4.60	
7	14330193	丙酮		kg	4.060	9.46	38.41	
8	15010117	石棉橡胶板 低压	δ 0.8~6	kg	0.088	7.49	0.66	
9	17010181	焊接钢管	DN20	m	1.050	5.70	5.99	
10	18150433	黑玛钢六角内接头	DN80	个	3.232	11.50	37.17	
11	19000321	螺纹阀门	DN15	个	0.064	7.26	0.46	
12	19000326	螺纹阀门	DN20	个	0.287	7.96	2.28	
13	34110103	电		kw · h	93.714	0.68	63.73	
14	34110117	水		m ³	5.194	3.85	20.00	
15	80010117	预拌水泥砂浆 1:2		m ³	0.217	303.55	65.87	
16	QTCLF	其他材料费		%	10.096	1.00	10.10	
17	15550113	玻璃丝棉	δ 0.5	m ²	60.284	11.71	705.93	
18	14030106j	柴油(机械)		kg	1.028	7.45	7.66	
19	18090162~2	PPR给水管热熔管件	DE25	个	356.328	3.14	1118.87	
20	17250257~1	PPR给水管	DE32	m	435.437	7.80	3396.41	
21	18250516~1	PVC塑料管箍	DE50	个	15.043	1.44	21.66	
22	36010139_1	钢制井盖、井座 Φ 700 重型		套	4.000	752.21	3008.84	
		合计					9048.31	

软件测评合格编号:HA-02-2017-RJ003

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:装饰工程

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金 额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费		180634.57	
2	措施项目费		1568.51	
2.2	安全文明施工费	定额基价分析	1063.91	
2.3	单价类措施费			
2.4	其他措施费(费率类)		504.60	
3	其他项目费	[3.1]+[3.2]+[3.3]+[3.4]+[3.5]		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	[4.1]+[4.2]+[4.3]	1359.84	
4.1	定额规费	定额基价分析	1359.84	
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	甲供材料费			
6	税后包干项目			
7	不含税工程造价	[1]+[2]+[3]+[4]-[5]-[6]	183562.92	
8	增值税	[7]×税率	16520.66	
9	含税工程造价	[6]+[7]+[8]	200083.58	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其 中 暂估价
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 原来卫生间地面面层 2. 材料: 微岩免洗树脂水洗石	m ²	54.65	32.36	1768.47	
2	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 名称: 新做卫生间地面 2. 微岩免洗树脂水洗石 3. 新做涂刷水泥基渗透结晶防水涂料 4. 20厚DSM20地面砂浆找平	m ²	100.80	77.40	7801.92	
3	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 品牌: 涂刷东方雨虹防水涂料 (局部墙面高度1.8米, 地面延伸0.8米) 2. 部位: 卫生间	m ²	292.86	42.02	12305.98	
4	01B001	水龙头	1. 定制及安装防悬挂直饮水龙头	个	36	179.39	6458.04	6290.28
5	01B002	定制不锈钢水槽	1. 定制及安装304不锈钢水槽 1200*500*800	套	36	2241.87	80707.32	75846.96
6	031004008001	地漏	1. 定制100*100防开启专用地漏及安装	组	36	160.79	5788.44	3636.00
7	031004010001	淋浴器	1. 定制不锈钢淋浴器、 1.1米处安装定制淋浴器内嵌开关 2. 包含定制、运输、安装	套	36	866.92	31209.12	29952.00
8	031004006001	大便器	1. 材质: 不锈钢便池安装+冲水阀(特制)	组	36	960.98	34595.28	28578.96
本页小计							180634.57	144304.20
合 计							180634.57	144304.20

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-08

规费、税金项目计价表

工程名称:装饰工程

标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	1359.84	100	1359.84
1.1	其中:定额规费	定额基价分析	1359.84	100	1359.84
1.2	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准、按实计入			
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价	183562.92	9	16520.66
合 计					17880.50

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

表-13

主要材料价格表及费用

工程名称:装饰工程 第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	数量	单价	合价	备注
1	03012731	膨胀螺栓	M6~12*50~120	套	222.480	0.60	133.49	
2	03131305	冲击钻头	Φ8~16	个	1.908	4.00	7.63	
3	13050209	东方雨虹防水涂料		kg	676.507	16.40	11094.71	
4	13050215	水泥基渗透结晶防水涂料		kg	222.768	7.89	1757.64	
5	13350115	防水密封胶		支	5.400	9.89	53.41	
6	13350157	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	126.720	0.34	43.08	
7	34110103	电		kw·h	1.836	0.68	1.25	
8	34110103	电		kW·h	3.456	0.68	2.35	
9	34110117	水		m3	1.296	3.85	4.99	
10	80010746	微岩免洗树脂水洗石		m3	0.634	3015.46	1911.80	
11	80010751	干混地面砂浆 DS M20		m3	2.056	339.39	697.79	
12	QTCLF	其他材料费		%	1.178	1.00	1.18	
13	03071903	角型阀(带铜活)	DN15	个	36.360			
14	1719011 1_1	金属软管	D15	根	36.360			
15	21310111	洗脸盆托架		副	36.360	25.91	942.09	
16	21310126	洗脸盆排水附件		套	36.360	22.18	806.46	
		合计					17457.87	

软件测评合格编号:HA-01-2017-RJ003

第四章 合同主要条款（仅供参考）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：_____（公章）

承包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

通用合同条款内容详见住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局《建设工程施工合同》（示范文本）（GF—2013—0201）第二部分通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：履行合同过程中双方代表人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：按通用合同条款_____。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：按照国家现行的验收规范和标准_____。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：按《通用条款》顺序解释_____。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____；

承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1. 11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1. 11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：_____。

1. 13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____

_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____ / _____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____

_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____ / _____。

发包人是否提供支付担保：_____ / _____。

发包人提供支付担保的形式：_____ / _____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____。

(10) 承包人应履行的其他义务：承包人应负责清理垃圾、打扫施工现场的卫生，并将垃圾运输至市政要求的指定垃圾场，如因违规堆放、运输或市政检查等涉及的相关罚款等费用均由承包人自行承担。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：项目经理不得擅自更换。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____ 本工程不得分包 _____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____是_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：_____见招标文件_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____。

关于编制施工场地治安保卫管理计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 30 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：_____
_____。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：①发包人未按合同规定支付工程款并确实影响施工进度；②重大设计变更而影响施工进度；③政策处理问题影响施工进度；④不可抗力，此延误工期须在发现后 15 天内办理签证，逾期不予认可。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：____/____。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：____/____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1)____/____；

(2)____/____；

(3)____/____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：____执行通用条款____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：____/____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：____/____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：____/____。

施工现场需要配备的试验设备：____/____。

施工现场需要具备的其他试验条件：____/____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：____/____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：____。

工程量增减调整办法：单项工程量增减幅度超过工程量清单±15%（不含±15%）时，综合单价由双方协商确定。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____
_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：否。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/___；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过__%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价为基础超过__%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过__%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价为基础超过__%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± 5 %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

双方约定合同价款的其他调整因素：发包人代表签证的工程量增减；发包人代表签证后的工程变更及工程洽商。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的规定：_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请。

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：以林州市政府审计或评审部门核对认可的结果为准。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结清申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____按国家规定_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第_____种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：_____；

(2) _____%的工程款；

(3) 其他方式：_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第_____种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留,在此情形下,质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式:_____。

关于质量保证金的补充约定:_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 按国家规定。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间:_____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形:_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任:_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任:_____。

(3) 发包人违反第10.1款(变更的范围)第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任:_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人的原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任:_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任:_____。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致承包人无法复工的违约责任:

_____。

(7) 其他:_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项(发包人违约的情形)约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的,承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形:_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法: 承包人因自身原因不能按期竣工时,每延误竣工工期1

天罚款 500 元；因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任，工程质量达不到供应商所报工程质量目标的按合同总价款的 3% 处罚，并返修至合格。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 安阳市 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 林州市 人民法院起诉。

第五章 评标办法

评标办法前附表

初步评审

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格性评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资格要求	符合第二章“供应商须知前附表”
		其他要求	符合第二章“供应商须知前附表”
2.1.2	符合性评审标准	供应商名称	与营业执照、资质证书一致
		投标函签字盖章	符合第二章“供应商须知前附表”
		响应文件格式	符合第六章“响应文件格式”的要求
		投标范围	符合第二章“供应商须知前附表”
		投标工期	符合第二章“供应商须知前附表”
		投标质量	符合第二章“供应商须知前附表”
		投标有效期	符合第二章“供应商须知前附表”
		投标报价	符合第二章“供应商须知前附表”

1、资格审查以电子响应文件中所附相关证明材料的原件扫描件或复印件为依据。

2、请各供应商认真阅读磋商文件资格审查要求，依据响应文件格式要求上传对应内容。因供应商上传错误而导致资格审查不通过的，后果由供应商自行承担。

条款号		评审标准	
2.2	分值构成 (100分)	投标报价：30分 技术部分：15分 商务部分：45分	
2.2.1	报价评审 (30分)	综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： $\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times 30\% \times 100$ 注：如磋商小组认为投标报价明显低于其他有效供应商的报价、明显不合理，有降低质量、不能诚信履约的可能时，磋商小组有权通知供应商进行解释。如供应商未能在规定期限内作出解释，或所作解释不合理，经磋商小组取得一致意见后，对该供应商将不予推荐。	
2.2.2	技术评审 (15分)	评分因素	评分标准
		主要施工方案与技术措施（4分）	1、施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）内容科学、合理，考虑周全，措施到位，针对性强，完全能够满足工程的施工需要；运用先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议，得4分； 2、施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）内容基本科学、合理，考虑基本周全，措施基本到位，针对性较强，基本能够满足工程的施工需要；运用较先进、较合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有较先进和较合理的建议，得2分； 3、施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）内容一般，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑；运用的施工工艺一般、施工机械一般，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得1分； 4、未提供施工方案不得分。
		质量管理体系与措施（3分）	1、组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施；主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全、切实可行；主体结构、装饰装修按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，

			得 3 分； 2、组织机构形式基本合理，有较完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出较可行的保证措施；主体结构质量保证措施基本完整得力，得 2 分； 3、组织机构形式一般，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施一般，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 0.5 分； 4、未提供质量管理体系与措施不得分。
		安全管理体系与措施（2 分）	1、施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求；根据工程特点、周边环境和施工工艺，现场重大危险源辨识全面，制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施；安全技术方案措施科学合理、先进可行，得 2 分； 2、有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理制度，现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺，正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案（或方案计划），安全技术方案、措施基本可行，得 1 分； 3、施工安全生产保障体系一般，安全管理制度较为简单，安全管理目标笼统，全员安全责任制不够明晰，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 0.5 分； 4、未提供安全管理体系与措施不得分。
		文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施（2 分）	根据供应商对文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施进行综合评价： 1. 文明施工保障体系、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施健全，完善合理，措施科学、先进，得 2 分； 2. 文明施工保障体系、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施健全，较为完善合理，措施一般，得 1 分； 3. 文明施工保障体系、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施差，合理性差，措施差，得 0.5 分；。 4. 未提供文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理

			措施不得分。
		工期保证措施（2分）	1、工期承诺优于磋商文件要求；工期保证措施合理且有针对性；有具体的违约责任承诺，得2分； 2、工期承诺满足磋商文件要求，工期保证措施基本合理，违约责任承诺不够具体，得1分； 3、工期保证措施合理性一般，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得0.5分； 4、未提供工期保证措施不得分。
		施工总平面布置（2分）	1. 总体布置有针对性、合理、能完全满足施工需要，符合安全、文明施工要求，得2分； 2. 总体布置基本合理、基本满足施工需要的，得1分； 3. 总体布置一般，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得0.5分； 4. 未提供施工总平面图不得分。
		注：以上内容若有缺项的，则该小项为0分。	
2.2.3	商务评审（55分）	企业业绩（10分）	2022年1月1日以来（以竣工验收时间为准）供应商承担过的类似施工业绩的每项得5分，最高得10分（需要提供中标通知书、合同协议、竣工验收证明）；
		投标人获建筑业先进情况（5分）	投标人连续两年同时获得市级或以上建筑业先进企业、建筑业质量管理先进企业、建筑业安全管理先进企业的得5分，缺项不得分（提供证书扫描件，证书以2022年1月1日以来发证有效）；
		投标人获建设工程招标投标行业诚实守信单位（5分）	投标人获得市级及以上建设工程招标投标行业诚实守信单位的得5分，最高得5分；
		投标人获QC小组活动优秀企业（5分）	供应商获得省级QC小组活动优秀企业称号的得5分；市级QC小组活动优秀企业称号的得2分（提供证书扫描件，证书以2022年1月1日以来发证有效）；
		投标人获ISO质量、环境、职业安全健康管理体系认证情况（5分）	投标人获得ISO质量、环境、职业安全健康管理体系三项认证得5分，缺项不得分；

		项目部人员情况（10分）	项目管理人员配备齐全，具有施工员、专职安全员、质量员、材料员、资料员、造价师资格证书且社保齐全，得10分，缺项不得分（须提供证书扫描件）；
		企业纳税情况（5分）	2022年1月1日以来投标人三年获得税务部门对企业纳税信用用的A级评价证书的得5分；有两年的得3分。（以税务部门颁发的信用等级证书或国家税务总局官网查询截图为准）
		信用等级（5分）	投标人获得河南省建筑业协会颁发的企业信用AAA级证书的得5分；市建筑业协会颁发的企业信用AAA级证书的得2分；没有的不得分。
		服务承诺（5分）	1、投标人针对本工程的特点和要求，结合自身的条件和潜力，为招标人排忧解难，有利于提高工程质量，加快工程进度，不拖欠农民工工资等事项做出实质性承诺，并明确未达成承诺愿意承担的处罚措施详实可行的得5分，可行性一般的得3分，可行性差的得1分，未提供的得0分；
		注：投标人承接过的类似施工业绩，以竣工验收之日起3年内（2022年1月1日以来），投标文件中附中标通知书、合同、竣工验收报告扫描件，缺一不可。投标人获得的荣誉证书、奖项，发证之日以2022年1月1日起有效，所有奖项、荣誉证书以国家、省、市住建行政主管部门（或其授权的组织）颁发的荣誉证书为准。须提供荣誉证书和红头文件或荣誉证书和官方网站公示截图为准，缺一不得分。	

详细评审

评标办法

1. 评标方法

1.1 本次项目的评审方法采用《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》中的“综合评分法”，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中标候选人。

1.2 将供应商的最终得分按由高到低顺序排列，得分最高者即为第一中标候选人，以此类推。

1.3 中标候选人得分如出现相同时，以此类推界定中标候选人。

（1）评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐；

（2）评审得分且最后报价相同的，按照技术部分得分由高到低的顺序推荐；

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性评审标准：见评标办法前附表

2.1.2 符合性评审标准：见评标办法前附表

2.2 详细评审标准

2.2.1 投标报价评分标准：见评标办法前附表

2.2.2 技术评审评分标准：见评标办法前附表

2.2.3 商务评审评分标准：见评标办法前附表

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 磋商小组依据本章第 2.1.1 项至第 2.1.2 项规定的标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

3.1.2 供应商有以下情形之一的，其投标作废标处理：

- (1) 第二章“供应商须知”规定的任何一种情形的；
- (2) 不按磋商小组要求澄清、说明或者更正。

3.1.3 投标报价有算术错误的，磋商小组按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经供应商书面确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，其投标作废标处理。

- (1) 响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，并按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，计算出综合评分得分。

- (1) 按本章第 2.2.1 规定的评审因素和分值对投标报价算出得分 A；
- (2) 按本章第 2.2.2 规定的评审因素和分值对技术评审计算出得分 B；
- (3) 按本章第 2.2.3 规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分 C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 供应商得分=A+B+C。

3.2.4 磋商小组发现供应商的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其投标作废标处理。

3.3 响应文件的澄清、说明或者更正

3.3.1 在评标过程中，磋商小组可以要求供应商对所提交的响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或者更正。

3.3.2 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正属于响应文件的组成部分。

3.3.3 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或者更正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或者更正，直至满足磋商小组的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“供应商须知”前附表授权直接确定中标人外，磋商小组对满足竞争性磋商文件实质要求的响应文件，推荐中标候选人 3 名。

3.4.2 磋商小组完成评标后，应当向采购人提交书面评标报告。

第六章 响应文件格式

_____（项目名称）

响 应 文 件

采购编号：

投 标 人： _____（盖章）

法定代表人或授权委托人： _____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

目录

- 一、投标函及第一次报价一览表
- 二、法定代表人身份证明及法人授权委托书
- 三、投标承诺函
- 四、已标价工程量清单
- 五、施工组织设计
- 六、资格审查资料
- 七、项目管理机构
- 八、履约承诺书
- 九、其他资料

一、投 标 函

致：_____（采购人）

我们收到了采购编号为_____的磋商文件，经详细研究，我们决定参加_____（项目名称）的磋商活动，我们郑重声明以下诸点并负法律责任。

- （1）愿按照磋商文件中的条款和要求按最后一次的报价作为最终报价。
- （2）如果我们的响应文件被接受，我们将履行磋商文件中规定的各项要求。
- （3）我们同意按磋商文件中的规定，本响应文件的有效期为开标后_____天（日历日）。如果中标，有效期延长至合同终止日止。
- （4）我们愿提供磋商文件中要求的所有文件资料。
- （5）我们已经详细审核了全部磋商文件，包括修改、补充的文件和参考资料及有关附件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
- （6）我们愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任。
- （7）若我方中标，我们同意按磋商文件规定交纳招标代理服务费。
- （8）与本磋商有关的正式通讯地址：

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

年 月 日

第一次报价一览表

供应商名称			
项目名称	(项目名称)		
采购编号			
投标报价 (元)	大写: _____ 小写: _____ (供应商应在此填列第一次报价, 但以供应商最后一次的磋商报价为成交价)		
合同履行期限 (工期)		质量标准	
项目经理		证书编号	
投标有效期			
备 注			

注: 投标报价应包括供应商中标后完成全部合同规定内容需支付的一切费用, 并考虑应承担的所有风险。

供应商: _____ (公章)

法定代表人或授权委托人: _____ (签字或盖章)

日 期: 年 月 日

二、法定代表人身份证明及法人授权委托书

(1) 法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证原件扫描件或复印件

供应商：_____（盖单位章）

年 月 日

(2) 法人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明及委托代理人身份证原件扫描件或复印件

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

授权委托人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

年 月 日

三、投标承诺函

致：_____（采购人）

我们收到了采购编号为_____的磋商文件，经详细研究，我们决定参加_____（项目名称）的磋商活动，严格执行相关法律、法规要求；我方承诺不提供虚假材料、不串通投标，在提交响应文件截止时间后不撤回响应文件，且我方一旦中标，在规定时间内与贵方签订合同等。我方如出现违反《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等规定的，愿承担相应的经济赔偿及相关处罚等。

特此说明。

供应商：_____（公章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

四、已标价工程量清单

五、施工组织设计

六、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					技 工	
经营范围						
备注						

备注：本表后应附企业法人营业执照、企业资质证书副本、安全生产许可证等材料的扫描件。

七、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
				证书名称	级别	证号	专业	专业年限	

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

（二）主要人员简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

项目经理应附建造师注册证书、安全生产考核合格证书、身份证原件扫描件或复印件及未担任其他在建建设工程项目的项目经理承诺书。技术负责人应附职称证、身份证原件扫描件或复印件；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）、身份证的原件扫描件或复印件。

无在建工程承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：_____（公章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

八、履约承诺书

一、我单位承诺：

（一）我单位已详细阅读并完全理解、同意《竞争性磋商文件》的全部内容，包括修改补充文件以及全部参考资料和有关附件；除我单位在《竞争性磋商文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位将放弃对这方面不明及误解的权力，并严格按照采购人确定的技术及商务要求等履行。

（二）我单位开标前已详细了解采购标的，并按采购人现有条件及要求编制投标报价；我单位的投标报价包括《竞争性磋商文件》所述报价组成的所有内容、并包括《竞争性磋商文件》未列明而完成本工程所必需的所有设备、材料、工具、费用等达到交付使用及验收条件的所有一切风险、责任和义务的费用。我单位确认本次投标报价未低于成本价，保证按《竞争性磋商文件》要求及投标承诺的质量诚信履约。

（三）我单位保证在《竞争性磋商文件》要求的时间内按期、保质完成中标项目。如我单位中标，将在中标结果公示后，积极、主动地与采购人联系合同签订事宜，合同签订中如有任何的问题，我单位保证及时书面反映情况，否则视为我单位责任、按违约处理。

二、我单位承诺：

除法律规定的不可抗力因素外，我单位中标后以任何理由（包括违背上述承诺的事项）提出不能满足《竞争性磋商文件》的要求或不能实现投标承诺的或提出变更的，我单位将无条件接受违约处理、并放弃我单位中标资格。我单位知悉违约责任及其处理，并无条件接受：情节严重的，由财政部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报，处以罚金，给采购人及他人造成损失的，承担相应的赔偿责任。

供应商：_____（公章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

九、其他资料

供应商认为应附的其他资料及磋商文件要求提供的相关资料

附件 1

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：按实际情况填写，从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填。

附件 2

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明,根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定,本单位为符合条件的残疾人福利性单位,且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务),或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

单位名称(盖章):

日 期:

注:符合上述条件的供应商,须在响应文件中提供相关声明函。不符合上述条件的供应商无需提供。

河南省政府采购合同融资政策告知函

根据河南省财政厅关于印发深入推进政府采购合同融资工作实施方案的通知（豫财办〔2020〕33号）文件，参与政府采购活动的供应商，在中标成交后可以持政府采购合同向融资机构申请贷款，供应商在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”获取融资渠道和方式。

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。